



GENERALITAT
VALENCIANA

Vicepresidència Segona
i Conselleria d'Habitatge
i Arquitectura Bioclimàtica

TRAMITACIÓN DE AYUDAS AL ALQUILER CON CL@VE 0 — CERTIFICADO DIGITAL —

CL@VE Y CERTIFICADO DIGITAL

AYUDAS AL ALQUILER 2021

Este año la tramitación de las ayudas al alquiler será telemática. La tramitación telemática requerirá la presentación de solicitudes, escritos y comunicaciones ante el Registro electrónico, que estén firmados electrónicamente mediante una firma electrónica avanzada basada en un certificado reconocido, según lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, así como en el Decreto 220/2014, de 12 de diciembre, del Consell y expedido por la Generalitat o por cualquier otro prestador de servicios de certificación con el que la Generalitat haya firmado el oportuno convenio.

Por lo tanto, para poder solicitar las ayudas de alquiler, será necesario disponer de algún sistema de identificación digital. A continuación explicamos las distintas alternativas disponibles actualmente.

TRAMITACIÓN CON

CL@VE



GENERALITAT
VALENCIANA

Vicepresidència Segona
i Conselleria d'Habitatge
i Arquitectura Bioclimàtica

¿QUÉ ES CL@VE?

Se trata de un sistema de autenticación y firma electrónica, para facilitar a los ciudadanos el acceso a los servicios públicos y su identificación ante las Administraciones Públicas.

Se corresponde con el sistema de acceso mediante usuario y contraseña, reforzado con claves de un solo uso por SMS, a los servicios de Seguridad Social. Este sistema será además el que permitirá el acceso al ciudadano a la firma en la nube.

CL@VE es la opción más sencilla de tramitación, puesto que permite la identificación y firma del ciudadano en trámites que así lo requieren sin alta complejidad técnica y sin necesidad de instalar en el dispositivo un certificado digital y el programa de Autofirma.

Es importante recordar que para formalizar trámites que requieren firma digital, como las ayudas al alquiler, no es válida la modalidad de CL@ve PIN, sino únicamente CL@ve permanente, cuyo registro se explica a continuación.

TRAMITACIÓN CON



¿CÓMO PUEDO REGISTRARME EN CL@VE?

1. PRESENCIALMENTE EN UNA OFICINA DE REGISTRO

- Para el Registro presencial en Cl@ve **será imprescindible la presencia física** de la persona a quien se haya de registrar.
- Para consultar las oficinas de registro acceda al enlace: <http://administracion.gob.es/pagFront/atencionCiudadana/oficinas/encuentraOficina.htm#.YH6F2-gzaUk>.
No olvide marcar la opción "CL@VE".
- La **documentación a aportar** en la oficina será:
 - ❖ DNI o NIE
 - ❖ Número de teléfono móvil.
 - ❖ Una dirección de correo electrónico
 - ❖ Los ciudadanos extranjeros deben acreditar su identidad con la presentación de la documentación expedida por las autoridades competentes del país de origen o de procedencia: pasaporte o documento de viaje

TRAMITACIÓN CON



GENERALITAT
VALENCIANA

Vicepresidència Segona
i Conselleria d'Habitatge
i Arquitectura Bioclimàtica

¿CÓMO PUEDO REGISTRARME EN CL@VE?

2. A TRAVÉS DE INTERNET SIN CERTIFICADO ELECTRÓNICO

Si no dispone de certificado electrónico, puede registrarse por Internet, solicitando la carta de invitación, que será enviada por correo postal a su domicilio fiscal, y completando el registro con el código Seguro de Verificación (CSV) que consta en la carta.

1. **Solicitar la carta invitación** y registro en Cl@ve con Código Seguro de Verificación (CSV) a través del enlace <https://www.agenciatributaria.gob.es/AEAT.sede/procedimiento/ini/GC27.shtml> accediendo a **“Registrarse en Cl@ve”**
2. Una vez recibida por correo postal la carta de invitación y el Código Seguro de Verificación (CSV) deberá acceder al mismo enlace cumplimentando los datos para el registro.

TRAMITACIÓN CON



GENERALITAT
VALENCIANA

Vicepresidència Segona
i Conselleria d'Habitatge
i Arquitectura Bioclimàtica

¿CÓMO PUEDO REGISTRARME EN CL@VE?

3. A TRAVÉS DE INTERNET CON CERTIFICADO ELECTRÓNICO O DNLe

- Registro a través del enlace <https://www.agenciatributaria.gob.es/AEAT.sede/procedimientoini/GC27.shtml> accediendo a la opción **“Registrarse en Cl@ve con certificado o DNLe”**
- La **documentación requerida** será:
- DNI o NIE
 - Número de teléfono móvil. Solo podemos asociar un DNI/NIE a un mismo número de móvil
 - Una dirección de correo electrónico

TRAMITACIÓN CON



¿CÓMO PUEDO OBTENER UN CERTIFICADO ELECTRÓNICO?

1. A TRAVÉS DE LA AGENCIA DE TECNOLOGÍAS Y CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA (ACCV)

Los certificados emitidos por la ACCV se pueden utilizar para firmar y cifrar de forma segura cualquier tipo de documento electrónico incluidos los mensajes de correo electrónico, así como para la identificación de usuarios ante servicios telemáticos de la Administración Pública y las entidades privadas.

Los Ciudadanos que deseen solicitar un certificado digital deben dirigirse a cualquiera de los **Puntos de Registro de Usuario (PRU)** que existen en España. Puede localizar el PRU más próximo a su población, de forma rápida y sencilla, a través del siguiente enlace, accediendo a “búsqueda por mapa” o “búsqueda por municipio”.

<https://www.accv.es/encuentra-tu-pru/>

TRAMITACIÓN CON



¿CÓMO PUEDO OBTENER UN CERTIFICADO ELECTRÓNICO?

1. A TRAVÉS DE LA AGENCIA DE TECNOLOGÍAS Y CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA (ACCV)

- 1) La solicitud del certificado digital es presencial. Deberá solicitar **cita previa** en el Punto de Registro seleccionado. También puede hacerlo a través del enlace <https://externo.gva.es/qsige/citaprevia.prop/#!/es/newAppointment?uuid=4a86-87ca8-9257-816be> para solicitar el certificado en una oficina PROP.

Documentación a aportar:

- NIF, NIE o pasaporte español, en vigor.
- Si son ciudadanos extranjeros, deberán aportar el NIE y su pasaporte en vigor.

TRAMITACIÓN CON



¿CÓMO PUEDO OBTENER UN CERTIFICADO ELECTRÓNICO?

1. A TRAVÉS DE LA AGENCIA DE TECNOLOGÍAS Y CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA (ACCV)
 - 2) Tras la solicitud presencial en el Punto de Registro de Usuario, obtendrá
 - ❑ **El Código de Generación de Certificados.**
 - ❑ **El contrato de certificación.** El solicitante deberá firmar dos copias, una para él y otra para la ACCV.
 - 3) Acceder al **Frontal de Generación de Certificados Digitales** a través de <https://genera.accv.es/apsc/frontal/index.html> e introducir su DNI/NIE junto al **Código** directamente en el navegador web que vaya a utilizar. Acabará descargando un fichero con extensión *.p12, que contendrá su certificado.

TRAMITACIÓN CON



GENERALITAT
VALENCIANA

Vicepresidència Segona
i Conselleria d'Habitatge
i Arquitectura Bioclimàtica

¿CÓMO PUEDO OBTENER UN CERTIFICADO ELECTRÓNICO?

1. A TRAVÉS DE LA AGENCIA DE TECNOLOGÍAS Y CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA (ACCV)

4) EL FICHERO

El fichero descargado se podrá guardar, copiar y pegar en cualquier ubicación, al igual que sucede con cualquier otro fichero de los que use habitualmente: Word, Excel, archivos de música, etc. Se puede guardar en una memoria USB, por ejemplo, lo que le permitirá llevarlo a otro ordenador.

Este fichero descargado, actuará como copia de seguridad de su certificado. A partir de él podrá volver a instalar su certificado en cualquier ordenador. Durante el proceso de descarga se le pedirá que ponga una contraseña a este fichero.

Es muy importante que recuerde esta contraseña, porque será necesaria cada vez que quiera volver a instalar ese fichero.

TRAMITACIÓN CON



¿CÓMO PUEDO OBTENER UN CERTIFICADO ELECTRÓNICO?

2. A TRAVÉS DE LA FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE (FNMT)

Este certificado, también conocido como Certificado de Ciudadano, es un documento digital que contiene sus datos identificativos. Le permitirá identificarse en Internet ante la Administración e intercambiar información con otras personas y organismos con la garantía de que sólo Ud. y su interlocutor pueden acceder a ella.

Existen 2 formas distintas para obtener su Certificado digital de Persona Física a través de la FNMT.

- Como archivo descargable en su ordenador. **Obtener Certificado software.**
- Utilizando su DNIe. **Obtener Certificado con DNIe.**

TRAMITACIÓN CON



¿CÓMO PUEDO OBTENER UN CERTIFICADO ELECTRÓNICO?

2. A TRAVÉS DE LA FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE (FNMT)

- A. **Obtener Certificado software** accediendo al enlace <https://www.sede.fnmt.gob.es/certificados/persona-fisica/obtener-certificado-software>

4 PASOS

- 1) **"Configuración previa"**. Para solicitar el certificado es necesario instalar el software que se indica en este apartado.
- 2) **"Solicitud vía internet de su Certificado"**. Al finalizar el proceso de solicitud, usted recibirá en su cuenta de correo electrónico un Código de Solicitud que le será requerido en el momento de acreditar su identidad y posteriormente a la hora de descargar su certificado.

TRAMITACIÓN CON



¿CÓMO PUEDO OBTENER UN CERTIFICADO ELECTRÓNICO?

2. A TRAVÉS DE LA FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE (FNMT)

- 3) **“Acreditación de la identidad en una Oficina de Acreditación de Identidad”**. Una vez completada la fase anterior y esté en posesión de su Código de Solicitud, para continuar con el proceso deberá Acreditar su Identidad en una de nuestras Oficinas de Acreditación de Identidad.

Para su comodidad, puede usted hacer uso del servicio del [LOCALIZADOR DE OFICINAS](http://mapaoficinascert.appspot.com/) a través del enlace <http://mapaoficinascert.appspot.com/>

NOTA: En las oficinas de la AEAT, Seguridad Social y en otras oficinas se requiere de **cita previa**, consulte con la propia oficina.

TRAMITACIÓN CON



¿CÓMO PUEDO OBTENER UN CERTIFICADO ELECTRÓNICO?

2. A TRAVÉS DE LA FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE (FNMT)

- A. **Obtener Certificado software** accediendo al enlace <https://www.sede.fnmt.gob.es/certificados/persona-fisica/obtener-certificado-software>
- 4) **“Descarga de su Certificado de Usuario”.**
Aproximadamente 1 hora después de que haya acreditado su identidad en una Oficina de Acreditación de Identidad y haciendo uso de su Código de Solicitud, desde el enlace arriba descrito podrá descargar e instalar su certificado y realizar una copia de seguridad (RECOMENDADO).

TRAMITACIÓN CON



¿CÓMO PUEDO OBTENER UN CERTIFICADO ELECTRÓNICO?

2. A TRAVÉS DE LA FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE (FNMT)

- B. **Obtener Certificado con DNle** accediendo al enlace <https://www.sede.fnmt.gob.es/certificados/persona-fisica/obtener-certificado-software>

Si dispone de su DNle válido y no revocado y dispone de lector de DNle, podrá obtener su Certificado de Persona Física sin necesidad de desplazarse a una Oficina de Registro para acreditar su identidad.

NOTA: Si utiliza como lector de DNle un dispositivo Android con NFC, deberá utilizar el navegador Firefox para hacer esta solicitud.

TRAMITACIÓN CON



**GENERALITAT
VALENCIANA**

Vicepresidència Segona
i Conselleria d'Habitatge
i Arquitectura Bioclimàtica

¿CÓMO PUEDO OBTENER UN CERTIFICADO ELECTRÓNICO?

2. A TRAVÉS DE LA FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE (FNMT)

B. Obtener Certificado con DNIe

3 PASOS

1. **“Configuración previa”**. Para renovar el certificado es necesario instalar el software que se indica en este apartado.
2. **“Solicitud con Certificado”**. Asegúrese de tener un certificado válido con el que identificarse para solicitar su Certificado de Persona Física. Al final de este proceso le enviaremos a su correo electrónico el Código de Solicitud que necesitará para poder descargarse el certificado.
3. **“Descarga de su Certificado de Persona Física”**. Aproximadamente 1 hora después de la solicitud y haciendo uso del código de solicitud que le hemos remitido a su cuenta de correo electrónico, desde aquí podrá descargar e instalar su certificado y realizar una copia de seguridad (RECOMENDADO).

TRAMITACIÓN CON



¿CÓMO PUEDO OBTENER UN CERTIFICADO ELECTRÓNICO?

Cabe destacar que los Ayuntamientos o Mancomunidades podrán presentar solicitudes telemáticamente mediante certificado digital, en nombre de las personas o unidades de convivencia interesadas que les autoricen mediante el correspondiente formulario.

A continuación se muestra el listado de los principales Ayuntamientos de la Comunidad Valenciana que han tramitado ayudas al alquiler en 2020.

TRAMITACIÓN CON



**GENERALITAT
VALENCIANA**

Vicepresidència Segona
i Conselleria d'Habitatge
i Arquitectura Bioclimàtica

¿CÓMO PUEDO OBTENER UN CERTIFICADO ELECTRÓNICO?

1. A TRAVÉS DE LA AGENCIA DE TECNOLOGÍAS
Y CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA (ACCV)

CASTELLÓN

Ayuntamiento de Benicarló

Passeig Ferreres Bretó, 10. 12580

Ayuntamiento de La Vall d'Uixó

Plaza del Centro, 1. 12600

Suma - Benidorm

AV. BENIARDÀ, 2. 03500

Ayuntamiento de Aspe

Plaza Mayor, 1. 03680

Ajuntament de Sant Joan d'Alacant

Plaza de la Iglesia, 2. 03550

TRAMITACIÓN CON



¿CÓMO PUEDO OBTENER UN CERTIFICADO ELECTRÓNICO?

1. A TRAVÉS DE LA AGENCIA DE TECNOLOGÍAS Y CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA (ACCV)

VALENCIA

Ayuntamiento de Alzira

Oficina de Atención Ciudadana La Clau. C/ Rambla s/n. 46600

Ayuntamiento de Gandia

*Oficina de Asistencia en Materia de Registro (OAMR) Pl. Major, 1..
46701*

Ayuntamiento de Torrent

C/ Ramón y Cajal, 1. 46900

Ayuntamiento de Alaquas

C/ Mayor, 88. 46970

Ayuntamiento de Picassent

Plaza Ayuntamiento, 19. 46220

TRAMITACIÓN CON



¿CÓMO PUEDO OBTENER UN CERTIFICADO ELECTRÓNICO?

1. A TRAVÉS DE LA AGENCIA DE TECNOLOGÍAS Y CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA (ACCV)

ALICANTE

Ajuntament de la Vila Joiosa

C/ Major, 14. 03570

Ayuntamiento de Pilar de la Horadada

Plaza Campoamor, 2. 03190

Agencia de Desarrollo Local del Ayuntamiento de Santa Pola

Agencia de Desarrollo Local C/ Astilleros, nº 4. 03130

Agencia de Desarrollo Local - Avda. Escandinavia, 31 (Gran Alacant). 03130

Ajuntament de Sant Joan d'Alacant

Plaza de la Iglesia, 2. 03550

TRAMITACIÓN CON



¿CÓMO PUEDO UTILIZAR EL DNLe?

Para la utilización del DNLe en los trámites telemáticos es necesario contar con determinados elementos hardware y software que le permitirá el acceso al chip de la tarjeta y, por tanto, la utilización de los certificados contenidos en él.

Para consultar los elementos hardware y software que requiere el DNLe, visite el siguiente enlace de la Policía Nacional

[https://www.dnielectronico.es/PortalDNLe/PRF1_Cons02.action?pag=REF_300&id_menu=15.](https://www.dnielectronico.es/PortalDNLe/PRF1_Cons02.action?pag=REF_300&id_menu=15)

Por otro lado, deberá consultar **el estado del certificado** incorporado en su DNLe (si está activo o revocado). Para ello, acceda al enlace

[https://www.dnielectronico.es/PortalDNLe/PRF1_Cons02.action?pag=REF_320&id_menu=15.](https://www.dnielectronico.es/PortalDNLe/PRF1_Cons02.action?pag=REF_320&id_menu=15)



TRAMITACIÓN CON



AUTOFIRMA, ¿QUÉ ES?

La aplicación Autofirma es una herramienta creada por la Administración Pública con la que usted podrá firmar electrónicamente documentos con su certificado electrónico o DNLe para poder presentarlo de forma telemática.

La firma del certificado digital que utilice quedará insertada en el documento. **Esta firma tendrá el mismo valor que su firma manuscrita** a la hora de presentar los documentos telemáticamente en el trámite que la requiera.

Autofirma podrá utilizarla tanto en documentos del disco duro de su ordenador, como desde la web de la Administración. De ese modo, cuando en dicha web se requiera su firma, automáticamente se lanzará la aplicación sin tener que hacer nada más.

Una vez disponga de certificado digital o DNLe activado a efectos de identificación, el último paso será instalar en su ordenador la aplicación de Autofirma, a efectos de firma digital.



TRAMITACIÓN CON



INSTALACIÓN DE AUTOFIRMA

Para instalar Autofirma deberá acceder a la web de la Administración Electrónica en la que descargar la aplicación.

Para ello, clique en el enlace firmaelectronica.gob.es/Home/Descargas.html, donde tendrá que descargar la versión correspondiente a su sistema operativo. Puede ser de Windows de 64 o 32 bits, de macOS o de GNU/Linux.

Para consultar los detalles en el proceso de configuración, visite la página <https://sede.serviciosmin.gob.es/es-es/firmaelectronica/Paginas/AutoFirma.aspx>.