



Visor de espacios urbanos sensibles

## Instruccions sintètiques per a l'ús del VEUS per part d'un ajuntament



## Sumari

1. Introducció.....	3
2. Cas d'una àrea delimitada que coincideix amb part de diverses seccions censals.....	4
3. Cas d'una àrea delimitada que és més petita que una secció censal....	5

## 1. Introducció

a) Un ajuntament proposa una determinada delimitació per a una **Àrea d'Intervenció**. Aquesta delimitació normalment estarà basada en els seus estudis, anàlisis i percepció de l'entorn urbà municipal. La delimitació realitzada per l'ajuntament normalment serà "morfològica", és a dir, no atindrà estrictament els límits de les seccions censals, unitats emprades per a l'anàlisi del VEUS.

b) L'ajuntament, coneixedor de la delimitació de l'Àrea **d'Intervenció** que vol analitzar, haurà de descarregar cadascuna de les Fitxes Resum de les seccions censals que formen part de la seua delimitació. Aquestes fitxes es poden consultar través del visor de l'Institut Cartogràfic Valencià (ICV), en l'adreça:

<https://visor.gva.es/visor/index.html?idioma=es&capasids=VEUS;4,3,2,1,0>

c) La descàrrega de les fitxes-resum de les seccions censals es realitza prement sobre el botó "informació", i posteriorment sobre cadascuna de les seccions censals en el visor de l'ICV.



d) Com a resultat s'obindrà un document .pdf, com el que es mostra tot seguit:



e) A partir de cada fitxa es poden conèixer les dades de la secció censal, que s'observen en la part inferior de la fitxa.

Factores (F)	Variable Normalitzada	100 Ep x v3 Ep	Factores (F)	Variable Normalitzada	100 Ep x v3 Ep	Factores (F)	Variable Normalitzada	100 Ep x v3 Ep
R1	SUPERFICIE MEDIA POR HABITANTE DE LOS INMUEBLES	2,027	E1	POBLACIÓN SIN ESTUDIO:	1,091	D1	INDICE DE DEPENDENCIA CON PERSPECTIVA DE GÉNERO:	1,356
R2	ACCESIBILIDAD:	2,795	E2	NIVEL DE RENTA MEDIO DISE:	1,814	D2	INDICE DE PRIVACIÓN:	1,451
R3	VALOR CATASTRAL:	1,184	E3	TASA DE PARO REGISTRADO ESTIMADO CON PERSPECTIVA DE GÉNERO:	1,101	D3	POBLACIÓN INMIGRANTE CON PERSPECTIVA DE GÉNERO:	2,954
<b>66,737</b>			<b>41,799</b>			<b>53,732</b>		
DIMENSIÓN RESIDENCIAL			DIMENSIÓN SOCIO ECONÓMICA			DIMENSIÓN SOCIO DEMOGRÁFICA		

Población Censo 2019:	1.240
Pertenencia a un EUS:	SI
TIPOLOGÍA DE VULNERABILIDAD:	VULNERABILIDAD INTEGRAL
IV. PUNTUACIÓN TOTAL POR SECCIÓN CENSAL:	<b>50,407</b>



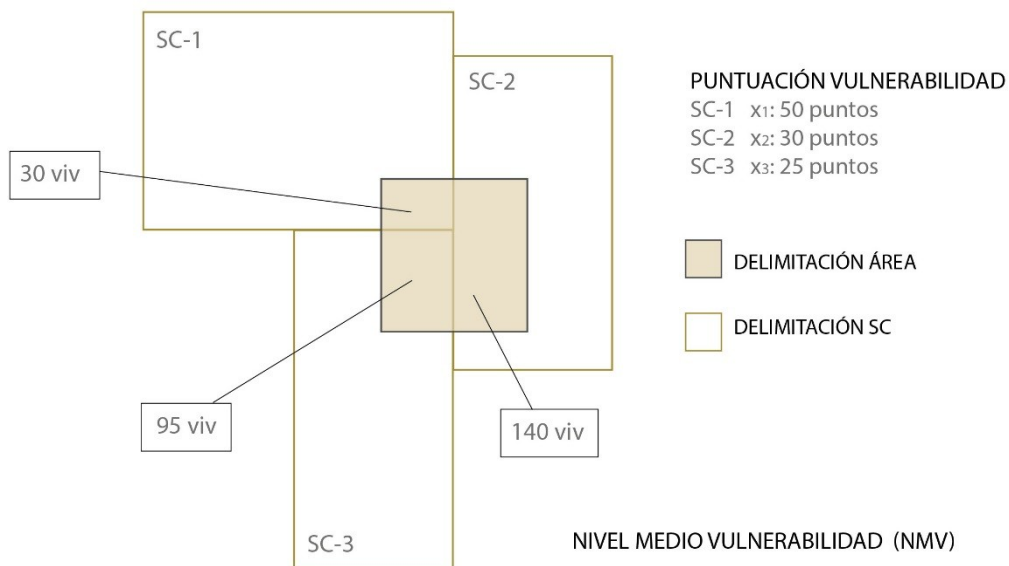
**PUNTUACIÓ TOTAL PER SECCIÓ CENSAL**

f) Depenent de si l'àrea delimitada coincideix amb part de diverses seccions censals, o de si l'àrea delimitada és més petita que una secció censal, haurà d'estudiar-se el cas com es presenta a continuació.

## 2. Cas d'una àrea delimitada que coincideix amb part de diverses seccions censals

Es reparteixen els punts proporcionalment al nombre d'habitatges de cada àrea delimitada:

En el cas d'àrees que no coincidisquen amb una única secció censal, s'haurà de tindre en compte el nombre d'habitatges que existisquen en cadascuna de les diferents seccions censals.



$$NMV = \frac{X1 \cdot V1 + X2 \cdot V2 + X3 \cdot V3}{V1 + V2 + V3}$$

$$NMV = \frac{50 \cdot 30 + 30 \cdot 140 + 25 \cdot 95}{30 + 140 + 95} = 30,47$$

En el cas que s'haja de realitzar el càlcul del Nivell Mitjà de Vulnerabilitat per a la baremació d'una actuació de regeneració i renovació urbana concreta, s'haurà de tindre en compte el nombre d'habitatges sobre les quals s'actuarà en cada secció censal, per a així valorar l'actuació proposada.

### **3. Cas d'una àrea delimitada que és més petita que una secció censal**

En aquest cas, sempre que tinguem una delimitació més xicoteta que una secció censal, la puntuació de la delimitació serà la mateixa que la de la secció censal.