



# Catálogos de Protección de los Paisajes Agrarios Culturales del Vino en la Comunitat Valenciana

Plan de Acción Territorial de los Paisajes Agrarios Culturales del Vino



03

## Catálogo de Protección de los Paisajes Agrarios Culturales del vino de Utiel-Requena



**03**

Catálogo de Protección de los **Paisajes Agrarios Culturales** del vino de Utiel-Requena

# Paisajes Relevancia Regional

## Paisajes de Relevancia Regional (PRR)



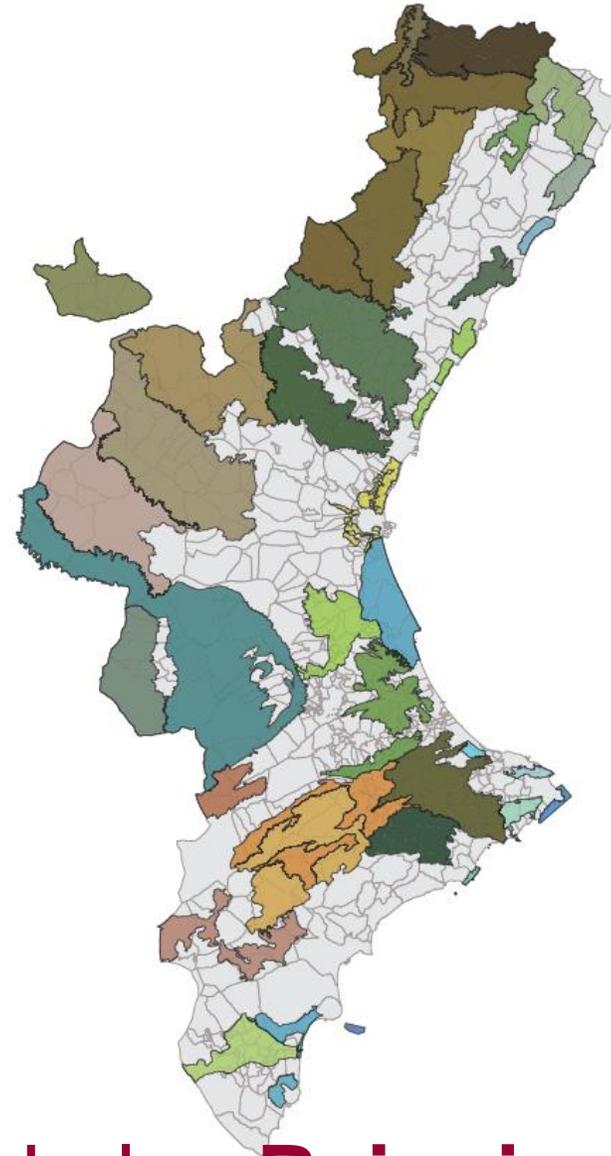
PRR 28 Viñedos de Utiel-Requena

PRR 29 Viñedos de les Alcusses y els Alforins

PRR 30 Viñedos de Alicante

PRR 27 Terrazas litorales Benissa y Teulada

PRR 23 Depresiones y Sierras desde Gallinera a Castell de Castells



- Paisajes agrarios del Interior de Castellón**
  - PRR 01. Entorno de Forcall y Riera del Bergantes
  - PRR 02. Entorno de la Pobla y Monasterio de Benifassà. Entorno de Morella
  - PRR 03. Bovaier, Menadella, Turmill
  - PRR 04. Paisaje de la piedra seca y entorno de Ares, Castellfort, Vilafranca, Culla y Benasal
  - PRR 05. Benasal. Macizo del Penyagolosa y entorno de Vistabella
  - PRR 06. Alto Mjares.
  - PRR 07. Olivares de San Rafael
- Comarcas preritorales de Castellón**
  - PRR 08. Entorno de San Mateu, Tirij y La Sabadella
- Sierras interiores de Castellón**
  - PRR 09. Serra d'Uta y Periscolà
  - PRR 10. Desert de les Palmes
- Sierra de Calderona y Espadán**
  - PRR 11. Serra d'Espadà
  - PRR 12. Serra Calderona
- Alto Turia**
  - PRR 13. Entorno de Ademuz y sabinars de la Pobla de San Miguel
  - PRR 14. Llanos de Alpuente y Tibaigua y Sierra de Andilla
  - PRR 15. Gargantas del Turia y entorno de Chera
- Paisaje asociado al corredor del Júcar**
  - PRR 16. Hozas del Cabriel y Muelas de Cortes y Macizo del Carriaj
  - PRR 17. Secanos y sierras del entorno de Carcastell y Alpera
- Sierra de Benicadell y Mondóver**
  - PRR 18. Montañiver
  - PRR 19. Benicadell
- Hoyos, valles y sierras del interior de Alicante**
  - PRR 20. Sierras del interior de Alicante, Mariola, Maigriñó y Penya Roja
  - PRR 21. Foles d'Alcoi y Castellà, y Val de Bocairent
- Montaña de Alicante**
  - PRR 22. Vall de Guadalest y Sierras de d'Altana, Serrella y Aborlà
  - PRR 23. Depresiones y sierras desde Gallinera a Castell de Castells
- Utiel de la Meria**
  - PRR 24. El Montgó
  - PRR 25. Acanalados del Cap de la Nao y Cap d'Or
  - PRR 26. Serra Gelada
  - PRR 27. Penyal d'Illach y terrazas litorales de Benissa y Teulada
- Paisajes culturales de los viñedos del interior**
  - PRR 28. Viñedos de Utiel-Requena
  - PRR 29. Viñedos de les Alcusses y els Alforins
  - PRR 30. Viñedos de Alicante (Novelda, Pinoso)
- Humedales del litoral valenciano y sistemas agrarios próximos**
  - PRR 31. Prat de Cabanes
  - PRR 32. Abuñera y arrozales de Valencia
  - PRR 33. Marjal de Pego-Oliva
  - PRR 34. Humedales d'Elx y Santa Pola
  - PRR 35. Salinas de la Mata y Tomejía
- Huertas y vegas de la Comunitat Valenciana**
  - PRR 36. Huerta de la Plana de Castellón
  - PRR 37. Huerta de Valencia
  - PRR 38. Ribera del Xúquer
  - PRR 39. Huerta de la Vega Baja del Segura
- Islas de la Comunitat Valenciana**
  - PRR 40. Islas Columbretes y de Tabarca

# 03

## Catálogo de Protección de los Paisajes Agrarios Culturales del vino de Utiel-Requena

# Objetivos de Calidad e Instrucciones Técnicas para la Ordenación y Gestión de los Paisajes Relevancia Regional de la Comunitat Valenciana

PRR28



INSTRUCCIONES TÉCNICAS PARA EL PRR 28

## VIÑEDOS DE UTIEL-REQUENA

**Instrucción PRR28.1.**  
Elementos y patrones  
estructurantes del paisaje

- a) Mantener los grandes viñedos de los llanos de Camporrobles, Utiel, Campo Arcís, Las Monjas, Requena o El Rebollar, como paisaje cultural de alto valor.
- b) Preservar y ordenar las laderas y piedemonte de la Sierra de Utiel y Sierra del Tejo, por su elevada fragilidad visual.

**Instrucción PRR28.2.**  
Elementos significativos para la  
articulación del territorio  
que deben integrarse en la  
infraestructura verde

- a) Integrar los ejes fluviales y entornos del río Magro y de la rambla de la Torre como ejes vertebradores de primer nivel, así como la red de corredores tributarios del Cabriel, como la Rambla Albosa, Rambla Caballero o la Rambla del Boquerón.

**Instrucción PRR28.3.**  
Mejora de la percepción  
y gestión del paisaje

- a) Ordenar e integrar los usos y actividades, las principales estructuras del paisaje (como el parcelario, los cerramientos, el viario, los elementos construidos, etc.) y las nuevas edificaciones relacionadas con la explotación agraria y la transformación vinícola, con objeto de mantener el carácter del paisaje y preservar sus principales elementos estructurantes.
- b) Permeabilizar el eje de infraestructuras ferrocarril AVE-autovía A3, para garantizar la conectividad ecológica del territorio de dirección Norte-Sur.
- c) Articular y acondicionar una red de miradores sobre el altiplano de Utiel-Requena, aprovechando atalayas naturales como el Molón o el Moluengo, que permitan la divulgación y el disfrute de los valores del paisaje.



## Municipios afectados Utiel-Requena

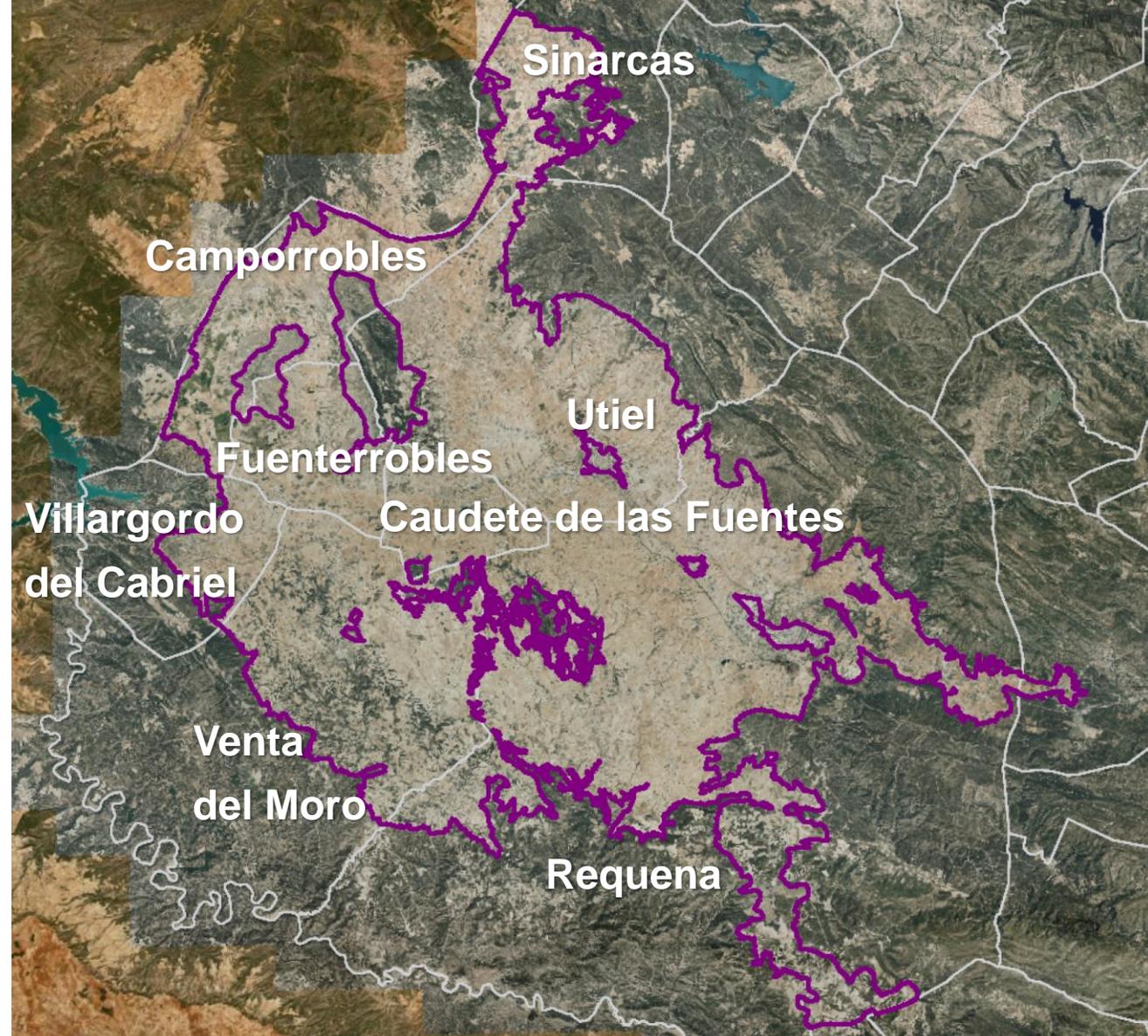
- Camporrobles
- Caudete de las Fuentes
- Fuenterrobles
- Requena
- Siete Aguas
- Sinarcas
- Utiel
- Venta del Moro
- Villargordo del Cabriel

03

Catálogo de Protección de los **Paisajes Agrarios Culturales** del vino de Utiel-Requena

## Utiel-Requena

Camporrobles  
Caudete de las Fuentes  
Fuenterrobles  
Requena  
Siete Aguas  
Sinarcas  
Utiel  
Venta del Moro  
Villargordo del Cabriel



# 03

## Catálogo de Protección de los Paisajes Agrarios Culturales del vino de Utiel-Requena



03

Catálogo de Protección de los **Paisajes Agrarios Culturales** del vino de Utiel-Requena



03

## Catálogo de Protección de los **Paisajes Agrarios Culturales** del vino de Utiel-Requena



03

## Catálogo de Protección de los Paisajes Agrarios Culturales del vino de Utiel-Requena



**03**

## Catálogo de Protección de los **Paisajes Agrarios Culturales** del vino de Utiel-Requena



03

## Catálogo de Protección de los Paisajes Agrarios Culturales del vino de Utiel-Requena



# Problemática

03

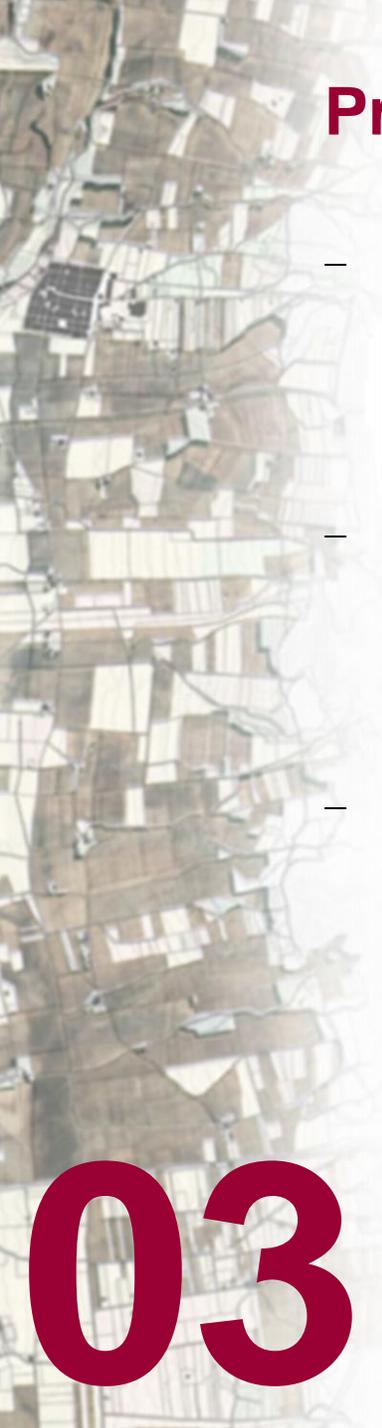
Catálogo de Protección de los **Paisajes Agrarios Culturales** del vino de Utiel-Requena

## Problemática

- Ocupación generalizada de estos suelos de elevado valor productivo y cultural por usos y actividades que producen distorsión y contaminación en estos paisajes, incluso, desaparición o sustitución del paisaje.
- El no reconocimiento y valoración de estos paisajes puede conducir a generar procesos de absentismo, y abandono de la actividad agraria.
- En ausencia de identificación, ordenación, y gestión de estos paisajes los municipios, y la ciudadanía en general, pueden no valorarlos suficientemente o considerarlos únicamente desde el punto de vista productivo.
- El mantenimiento tendencial, sin valorar la multifuncionalidad de estos suelos, de las determinaciones y acciones previstas por los planeamientos municipales sobre estos paisajes puede reducir su eficiencia en cuanto a la generación y apoyo a determinados servicios ecosistémicos, especialmente la conectividad ecológica y territorial y la gestión de los riesgos naturales e inducidos.
- La adaptación de los territorios al cambio climático es más eficiente desde la ordenación supramunicipal, por ello la no realización del Catálogo puede dificultar el cumplimiento de estos objetivos en el conjunto de la Comunitat Valenciana.
- Sin la identificación, catalogación y puesta en valor del patrimonio cultural y etnológico de los paisajes de la vid y el vino el deterioro de estos recursos continuará.

# 03

## Catálogo de Protección de los Paisajes Agrarios Culturales del vino de Utiel-Requena



## Problemática

- Impacto en los mosaicos agrarios en los que el viñedo se combina con otros cultivos, o en los ámbitos agrarios perimetrales, donde se pueden implantar usos y actividades intensivas, fuera de escala o que menoscaben la calidad del paisaje. También la extensión de los cultivos de vid en espaldera, o la introducción del riego localizado son un elemento transformador del paisaje hacia otro de peor calidad visual y ambiental.
- Posible aumento de la fragmentación del paisaje por usos y actividades periurbanas e infraestructuras de comunicación sin integración en la morfología del territorio. Este cambio también puede afectar al deterioro de elementos estructurales que configuran estos paisajes como los muros de piedra seca, los setos limitadores de las parcelas o los restos de vegetación arbórea intercaladas entre los cultivos.
- La desaparición y deterioro de los elementos del patrimonio inmaterial y etnográfico está asociada a la falta de valoración de estos paisajes, lo cual requiere de un instrumento de ordenación territorial que abra un auténtico debate público sobre la importancia de estos paisajes agrarios culturales e identitarios, así como de sus amenazas a corto, medio y largo plazo.

# 03

## Catálogo de Protección de los Paisajes Agrarios Culturales del vino de Utiel-Requena



# Objetivos de la planificación

**03**

Catálogo de Protección de los **Paisajes Agrarios Culturales** del vino de Utiel-Requena



## Algunos objetivos de la planificación

- Identificar los ámbitos que forman los paisajes vitivinícolas de la Comunitat Valenciana más sobresalientes por sus valores productivos, paisajísticos, ambientales y territoriales.
- Establecer objetivos de calidad paisajística para cada una de las zonas identificadas, y definir las acciones necesarias para alcanzarlos.
- Zonificar estos ámbitos identificados con precisión, y establecer un régimen de usos y actividades que permita compatibilizar sus funciones productivas con la preservación de sus valores y la optimización de los servicios ecosistémicos que producen.
- Preservar estos paisajes culturales y los elementos estructurales que los configuran: sus patrones parcelarios, las redes de caminos, las construcciones tradicionales ligados a la viticultura, el patrimonio hidráulico, los abancalamientos, el fondo escénico, entre otros.
- Evitar la implantación de usos y actividades que menoscaben el carácter del paisaje por la naturaleza del uso y actividad, por el tamaño de la superficie de suelo ocupada, por su intensidad y por las modificaciones en la movilidad que pudieran entrar en contradicción con la preservación del paisaje cultural.

# 03

## Catálogo de Protección de los Paisajes Agrarios Culturales del vino de Utiel-Requena



## Algunos objetivos de la planificación

- Integrar estos paisajes y sus elementos en la infraestructura verde del territorio y en la zonificación del suelo no urbanizable de los planes territoriales y urbanísticos.
- Analizar los efectos del cambio climático en estos paisajes culturales y su previsible evolución con la finalidad de establecer medidas de adaptación a los previsibles escenarios climáticos futuros.
- Determinar qué instalaciones vitivinícolas y con qué parámetros se deben autorizar en el suelo no urbanizable, y cuales tienen que implantarse en suelos urbanos y urbanizables.
- Establecer los usos terciarios que pueden ser compatibles con la ordenación y dinamización de estos paisajes vitivinícolas.
- Establecer la estructura y jerarquía de caminos en estos paisajes vitivinícolas con la finalidad de evitar molestias a los agricultores y garantizar el acceso a las parcelas.
- Impulsar la participación pública en todo el proceso de elaboración, aprobación y seguimiento del Catálogo, con especial incidencia en la población que vive en estos entornos.

# 03

## Catálogo de Protección de los Paisajes Agrarios Culturales del vino de Utiel-Requena



# Documentos

03

Catálogo de Protección de los **Paisajes Agrarios Culturales** del vino de Utiel-Requena



## Documentación

- Instrumento de planeamiento territorial. Plan de Acción Territorial de carácter sectorial. Con rango normativo: planos de ordenación y normativa urbanística.
- Estudio de Paisaje.
- Inventario de elementos de Patrimonio Cultural y Directrices de preservación y puesta en valor de sus elementos.
- Estudios (inundabilidad, movilidad, balance carbono).
- Informes de Sostenibilidad y Viabilidad Económica.
- Informes Impacto de Género, familia e infancia.
- Programa de Actuaciones y Directrices Estratégicas en materia de Dinamización Económica.

# 03

## Catálogo de Protección de los Paisajes Agrarios Culturales del vino de Utiel-Requena

# Cómo participar:

planificacion\_territorial@gva.es

<https://politicaterritorial.gva.es/es/consulta-previa/procesos-abiertos>

<https://politicaterritorial.gva.es/es/conselleria>

Siguiendo los siguientes apartados:

Información general

Normativa en tramitación

Participación ciudadana

Consulta Pública Previa

Procesos abiertos



**GENERALITAT  
VALENCIANA**

Conselleria de Política  
Territorial, Obres Públiques  
i Mobilitat