

LLISTAT DE LES SOL·LICITUDS D'AJUDES DE A LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES O EDIFICIS D'HABITATGES D'ENTITATS LOCALS PER A DESTINAR-LOS A HABITATGE DE LLOGUER AMB FINALITATS SOCIALS DEL PLA RECUPEREM LLARS 2023 I EL SEU ESTAT. NOTIFICACIÓ D'INCONVENIENTS.

En este llistat es relacionen sol·licituds d'ajudes a la rehabilitació d'habitatges o edificis d'habitatges d'entitats locals per a destinar-los a habitatge de lloguer amb finalitats socials del Pla Recuperem llars 2023 i el seu estat.

En cas d'haver sigut admesa a tràmit la sol·licitud, en la columna 'Estat' s'indica si l'expedient està Complet, havent aportat correctament tota la documentació necessària, o Incomplet en el cas contrari. En la columna de 'Nº Inconvenient' s'identifica amb un número, per a les sol·licituds incompletes, els inconvenients que s'han d'esmenar de la llista d'inconvenients que s'inclou al final d'este llistat. El termini límit per a esmenar els dits inconvenients acaba el dia 14 de juliol de 2023, inclusivament.

Les sol·licituds no admeses a tràmit s'indiquen en la columna 'Estat' amb el text 'No admès' i en la columna de 'Nº Inconvenient' s'identifica amb una lletra el motiu d'inadmissió.

Expediente	NIF/NIE	Nombre	Localidad	Provincia	Estat	Nº Reparos / Motivo
HLLARS/2023/00001/46	P4625000G	AYUNTAMIENTO DE TURÍS	Turís	Valencia	INCOMPLET	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 21, 24, 25, 27, 31
HLLARS/2023/00002/12	P1212000B	AJUNTAMENT DE LA TORRE D'EN DOMÉNEC	Torre D'En Doméneq, La	Castellón	INCOMPLET	2, 3, 8, 13, 16, 31
HLLARS/2023/00003/03	P0302100C	AJUNTAMENT DE BANYERES DE MARIOLA	Banyeres De Mariola	Alicante	INCOMPLET	7, 8, 10, 18, 24, 25, 26
HLLARS/2023/00004/12	P1203600J	AJUNTAMENT DE CANET LO ROIG	Canet Lo Roig	Castellón	INCOMPLET	2, 3, 7, 14
HLLARS/2023/00005/46	P4611200I	AJUNTAMENT DE XIRIVELLA	Xirivella	Valencia	INCOMPLET	8, 10, 11, 21, 27, 30
HLLARS/2023/00006/03	P0309600E	AYUNTAMIENTO DE ONIL	Onil	Alicante	INCOMPLET	2, 8, 15, 24, 25, 27
HLLARS/2023/00007/12	P1212600I	AJUNTAMENT DE LA VALL D'UIXÓ	Vall D'Uixó, La	Castellón	INCOMPLET	2, 8, 11, 31
HLLARS/2023/00008/46	P4619500D	AJUNTAMENT DE PICANYA	Picanya	Valencia	INCOMPLET	8, 27
HLLARS/2023/00009/46	P4619500D	AJUNTAMENT DE PICANYA	Picanya	Valencia	INCOMPLET	2, 8
HLLARS/2023/00010/46	P4612900C	AJUNTAMENT DE LA FONT D'EN CARRÒS	Font D'En Carròs, La	Valencia	INCOMPLET	5, 8, 25, 26, 27
HLLARS/2023/00011/46	P4603300G	AJUNTAMENT D'ALMISERÀ	Almiserà	Valencia	INCOMPLET	8, 9
HLLARS/2023/00012/46	P4612900C	AJUNTAMENT DE LA FONT D'EN CARRÒS	Font D'En Carròs, La	Valencia	INCOMPLET	5, 8
HLLARS/2023/00013/46	P4612900C	AJUNTAMENT DE LA FONT D'EN CARRÒS	Font D'En Carròs, La	Valencia	INCOMPLET	5, 8, 13
HLLARS/2023/00014/46	P4608800A	AJUNTAMENT DE CARRÍCOLA	Carrícola	Valencia	INCOMPLET	5, 6, 7
HLLARS/2023/00015/03	P0300800J	AJUNTAMENT D'ALCOLEJA	Alcoleja	Alicante	INCOMPLET	2, 5, 6, 7, 8, 10, 24, 25, 26, 27
HLLARS/2023/00016/46	P4609800J	AJUNTAMENT DE CERDÀ	Cerdà	Valencia	INCOMPLET	5, 8, 11
HLLARS/2023/00017/46	P4625900H	AJUNTAMENT DE CASTELLÓ	Castelló	Valencia	INCOMPLET	1, 16, 21, 27
HLLARS/2023/00018/46	P4605000A	AYUNTAMIENTO DE BENAGÉBER	Benagéber	Valencia	INCOMPLET	5, 7, 18, 21, 23
HLLARS/2023/00019/03	P0305600I	AJUNTAMENT DE COCENTAINA	Cocentaina	Alicante	INCOMPLET	2, 4, 5, 6, 7, 8, 22, 24, 25, 26, 27
HLLARS/2023/00020/12	P1201500D	AYUNTAMIENTO DE ARGELITA	Argelita	Castellón	INCOMPLET	2, 3, 7
HLLARS/2023/00021/12	P1201500D	AYUNTAMIENTO DE ARGELITA	Argelita	Castellón	INCOMPLET	2, 3
HLLARS/2023/00022/46	P4608600E	AJUNTAMENT DE CÀRCER	Càrcer	Valencia	INCOMPLET	1, 6, 8, 27
HLLARS/2023/00023/46	P4607700D	AJUNTAMENT DE BUFALI	Bufali	Valencia	INCOMPLET	4, 8, 27
HLLARS/2023/00024/46	P4607700D	AJUNTAMENT DE BUFALI	Bufali	Valencia	INCOMPLET	8, 21, 27
HLLARS/2023/00025/46	P4607400A	AJUNTAMENT DE BOCAIRENT	Bocairent	Valencia	INCOMPLET	6, 14, 21, 23
HLLARS/2023/00026/46	P4617600D	AYUNTAMIENTO DE MONTESA	Montesa	Valencia	INCOMPLET	6, 7, 8
HLLARS/2023/00027/46	P4604900C	AJUNTAMENT DE BELLÚS	Bellús	Valencia	INCOMPLET	6, 7, 27
HLLARS/2023/00028/03	P0306500J	AYUNTAMIENTO DE ELCHE	Elche/Elx	Alicante	INCOMPLET	2, 4, 6, 8, 10, 11, 21, 24, 27
HLLARS/2023/00029/03	P0308800B	AYUNTAMIENTO DE MONFORTE DEL CID	Monforte Del Cid	Alicante	INCOMPLET	2, 5, 7, 8, 9, 10, 24, 25, 26, 27
HLLARS/2023/00030/03	P0308800B	AYUNTAMIENTO DE MONFORTE DEL CID	Monforte Del Cid	Alicante	INCOMPLET	2, 5, 7, 8, 9, 10, 24, 25, 26, 27
HLLARS/2023/00031/46	P4617600D	AYUNTAMIENTO DE MONTESA	Montesa	Valencia	INCOMPLET	6, 7, 8, 27
HLLARS/2023/00032/46	P4617100E	AYUNTAMIENTO DE MISLATA	Mislata	Valencia	INCOMPLET	6, 8, 27
HLLARS/2023/00033/03	P0304000C	AYUNTAMIENTO DE BENIMELI	Benimeli	Alicante	INCOMPLET	2, 5, 6, 8, 25, 26, 27
HLLARS/2023/00034/46	P4607100G	AJUNTAMENT BENISSUERA	Benisuera	Valencia	INCOMPLET	1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 22, 25, 26
HLLARS/2023/00035/12	P1209100E	AYUNTAMIENTO DE PORTELL DE MORELLA	Portell De Morella	Castellón	INCOMPLET	2, 3, 5, 7, 8, 14, 21, 22, 23, 25, 26, 31
HLLARS/2023/00037/46	P4600200B	AYUNTAMIENTO DE ADOR	Ador	Valencia	INCOMPLET	1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 14, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 31
HLLARS/2023/00038/46	P4610100B	AYUNTAMIENTO DE CORTES DE PALLÁS	Cortes De Pallás	Valencia	INCOMPLET	2, 4, 5, 7, 8, 9, 23, 25, 26, 27
HLLARS/2023/00039/12	P1207000I	AYUNTAMIENTO DE LA JANA	Jana, La	Castellón	INCOMPLET	2, 3, 5, 8, 13, 22, 23, 25, 26
HLLARS/2023/00040/46	P4624400J	AYUNTAMIENTO DE TORREBAJA	Torrebaja	Valencia	INCOMPLET	1, 3, 4, 5, 6, 8, 14, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28
HLLARS/2023/00041/12	P1209100E	AYUNTAMIENTO DE PORTELL DE MORELLA	Portell De Morella	Castellón	INCOMPLET	2, 3, 5, 7, 8, 21, 22, 23, 25, 26, 31
HLLARS/2023/00042/12	P1204400D	AYUNTAMIENTO DE CERVERA DEL MAESTRE	Cervera Del Maestre	Castellón	INCOMPLET	2, 3, 5, 7, 13, 25, 26
HLLARS/2023/00043/12	P1204800E	AYUNTAMIENTO DE CORTES DE ARENOSO	Cortes De Arenoso	Castellón	INCOMPLET	2, 6, 7, 13, 31
HLLARS/2023/00044/12	P1209100E	AYUNTAMIENTO DE PORTELL DE MORELLA	Portell De Morella	Castellón	INCOMPLET	2, 3, 5, 7, 8, 21, 22, 23, 25, 26, 31
HLLARS/2023/00045/46	P4612100J	AYUNTAMIENTO DE L'ÉNOVA	Énova, L'	Valencia	INCOMPLET	1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 14, 20, 21, 23, 25, 26, 27
HLLARS/2023/00046/46	P4615200E	AJUNTAMENT DE LLUTXENT	Llutxent	Valencia	INCOMPLET	5, 7, 8, 21, 25, 26, 27
HLLARS/2023/00047/12	P1205900B	AYUNTAMIENTO DE FANZARA	Fanzara	Castellón	INCOMPLET	2, 3, 7
HLLARS/2023/00048/46	P4612100J	AJUNTAMENT DE L'ÉNOVA	Énova, L'	Valencia	INCOMPLET	1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 14, 20, 21, 23, 25, 26, 27
HLLARS/2023/00049/12	P1202000D	AYUNTAMIENTO DE BARRACAS	Barracas	Castellón	INCOMPLET	2, 3, 25, 31
HLLARS/2023/00050/46	P4619300I	AYUNTAMIENTO DE PEDRALBA	Pedralba	Valencia	INCOMPLET	1, 3, 5, 8, 21, 25, 27
HLLARS/2023/00051/46	P4603600J	AYUNTAMIENTO DE ALPUENTE	Alpuente	Valencia	INCOMPLET	5, 8, 14
HLLARS/2023/00052/12	P1202500C	AJUNTAMENT DE BENAFIGOS	Benafigos	Castellón	INCOMPLET	2, 8
HLLARS/2023/00053/12	P1209100E	AYUNTAMIENTO DE PORTELL DE MORELLA	Portell De Morella	Castellón	INCOMPLET	2, 3, 5, 8, 22, 23, 25, 26, 31
HLLARS/2023/00054/46	P4621900B	AJUNTAMENT DE ROTGLÀ I CORBERÀ	Rotglà I Corberà	Valencia	INCOMPLET	19, 27, 29, 30
HLLARS/2023/00055/46	P4621900B	AJUNTAMENT DE ROTGLÀ I CORBERÀ	Rotglà I Corberà	Valencia	INCOMPLET	5, 21, 23, 25, 26
HLLARS/2023/00056/12	P1206100H	AJUNTAMENT DE FORCALL	Forcall	Castellón	INCOMPLET	2, 3, 8, 22, 25, 26, 31

Llistat d'Inconvenients

Llegenda

- 1 - Falta completar en la sol·licitud les dades de l'administració local o entitat del sector públic d'àmbit local sol·licitant.
- 2 - S'ha d'aportar acreditació de la representació en els termes previstos en l'article 5 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- 3 - Falta completar en la sol·licitud les dades de l'immoble.
- 4 - S'ha d'aportar una memòria de l'actuació, redactada per tècnic competent, en els termes previstos en la base cinquena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 5 - S'ha d'aportar el número de registre de la presentació telemàtica del IEEV.CV, en compliment de la base dotzena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 6 - S'ha d'aportar el programa d'actuació que garantisca l'execució de les obres en els exercicis establits, en els termes previstos en la base dotzena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 7 - S'ha d'acreditar la titularitat patrimonial de l'immoble, o que s'està en disposició d'adquirir-lo, en els termes previstos en la base dotzena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 8 - S'ha d'aportar justificat que acredite la realització del tràmit d'alta, modificació i baixa de les dades identificatives i bancàries realitzat en la seu electrònica de la Generalitat, a través de l'enllaç: https://www.gva.es/es/inicio/procedimientos?id_proc=22648.
- 9 - S'ha d'acreditar que les parts beneficiàries de la subvenció estan al corrent amb les seues obligacions fiscals i tributàries amb l'Agència Tributària Estatal, en compliment de la base dotzena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 10 - S'ha d'acreditar que les parts beneficiàries de la subvenció estan al corrent amb les seues obligacions fiscals i tributàries amb l'Agència Tributària Valenciana, en compliment de la base dotzena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 11 - S'ha d'acreditar que les parts beneficiàries de la subvenció estan al corrent amb les seues obligacions amb la Seguretat Social, en compliment de la base dotzena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 12 - S'ha d'esmenar la sol·licitud per haver-se inclòs en ella diversos edificis, o diversos habitatges que no estan inclosos o no constitueixen un edifici plurifamiliar complet, incomplint la base dotzena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 13 - S'ha d'acreditar que les actuacions per a les quals se sol·licita ajuda s'adeqüen a les exigències de disseny i qualitat, i que finalitzades les obres estaran llestes per al seu ús efectiu.
- 14 - S'ha d'acreditar que l'actuació proposada es troba entre les actuacions subvencionables, en compliment de la base segona de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 15 - L'actuació proposada incorpora elements no subvencionables; s'ha d'esmenar l'anterior diferenciant el cost de les actuacions no subvencionables, segons el que s'estableix en la base segona i sisena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 16 - Tractant-se d'una actuació que planteja la renovació de l'edifici, la documentació tècnica aportada no justifica adequadament la impossibilitat de realitzar la seua rehabilitació, segons la base segona de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 17 - S'ha d'acreditar que el sol·licitant es troba entre les possibles entitats beneficiàries de les ajudes, segons el que s'estableix en la base tercera de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 18 - S'ha d'acreditar que els habitatges o edificis objecte d'actuació tenen una antiguitat superior a 30 anys, en compliment de la base cinquena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 19 - El projecte aportat no respon al contingut establert en l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i el seu desenvolupament reglamentari, en els termes previstos en la base cinquena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 20 - El projecte ha d'estar redactat per tècnic competent, en compliment de la base cinquena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 21 - La memòria aportada no respon al contingut establert en la base cinquena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 22 - La memòria ha d'estar redactada per tècnic competent, en compliment de la base cinquena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 23 - La memòria ha d'incloure un pressupost detallat de les obres desglossat en partides amb mesuraments i aplicació de preus, en compliment de la base cinquena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 24 - El pressupost aportat ha de ser objecte de revisió. S'ha d'acreditar que el cost de l'obra no supera els costos mitjans de mercat de la Comunitat Valenciana. S'entendran per costos mitjans de mercat de la Comunitat Valenciana els que figuren en l'edició vigent de la Base de dades de preus de la construcció de l'Institut Valencià de la *Edificació.
- 25 - S'ha de justificar, per tècnic competent, la coherència de l'actuació proposada amb el IEEV.CV i l'adequació a la normativa fins on siga viable, urbanística, tècnica o econòmicament, en compliment de la base cinquena de l'ordre per la qual es regeix al convocatòria.
- 26 - La intervenció proposada ha d'incloure les actuacions qualificades com a urgents en el IEEV.CV, excepte motius excepcionals, degudament justificats, que impedisquen executar alguna d'aqueixes actuacions, en compliment de la base cinquena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 27 - No consta que la documentació tècnica aportada atenga en la seua redacció a la Guia Verda. Mesures mediambientals en la contractació pública en l'àmbit de l'edificació de la Generalitat, en compliment de la base cinquena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 28 - Hi ha documents que no s'han pogut obrir.
- 29 - No havent-se aportat informe de supervisió favorable del projecte emès per una oficina de supervisió de projectes, es requereix el visat col·legial del projecte, en aplicació de la base cinquena de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 30 - Aportar l'aprovació del projecte. No consta que el projecte aportat estiga aprovat per l'òrgan municipal competent, en els termes previstos en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- 31 - S'ha de completar/revisar el Programa d'actuació que garantisca l'execució de les obres en els exercicis establits, expressant el termini d'execució de cadascuna de les anualitats previstes i imports estimats d'aquestes, d'acord amb el pla d'obra del projecte.
- 32 - S'ha d'acreditar que l'actuació proposada no es tracta d'una actuació per la qual el sol·licitant ja té la condició de beneficiari com a resultat d'una altra convocatòria d'ajudes de la conselleria competent en matèria de rehabilitació, en compliment de la base octava de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.
- 33 - S'ha d'acreditar que el sol·licitant de les ajudes no ha sigut beneficiari d'ajudes incompatibles amb l'aci sol·licitada.
- 34 - Havent procedit a consultar el Certificat amb la relació d'entitats locals que han rendit comptes, accessible en la web de la Sindicatura de Comptes de la Comunitat Valenciana, i atés que aqueixa entitat local no consta en ell, haurà d'acreditar estar al corrent d'aqueixa obligació, en compliment del requisit establert en la lletra b de la base quarta de l'ordre per la qual es regeix la convocatòria.