

**ACTA (Pendent aprovació pròxima convocatòria)**  
**MESA D'ACCESSIBILITAT - 24 DE MARÇ DE 2021, 10:00h**

**ASSISTENTS:**

Honorable Sr. Rubén Martínez Dalmau (Vicepresident Segon i Conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica).

Alberto Rubio Garrido (D.G. de Qualitat, Rehabilitació i Eficiència Energètica de la Vicepresidència 2a i C. Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica).

Paz Cortés (Cap de Servei d'Arquitectura i Qualitat de la Vicepresidència 2a i C. Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica).

Marian Villanova Fernández de la Vicepresidència 1a i Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives.

José María Torner. Servei de Mobilitat Urbana. Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat.

Octavio Molines de la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat.

Raul Castelblanque d'FGV. Ferrocarrils Generalitat Valenciana.

Vicente Inglada de la Unió de Consumidors de la Comunitat Valenciana (UCCV).

Begoña Serrano Lanzarote. Directora de l'Institut Valencià de l'Edificació (IVE).

Teresa Escrig Meliá. Institut Valencià de l'Edificació (IVE).

Mariano Bolant. Col·legi Oficial d'Arquitectes de la Comunitat Valenciana (COACV).

Marina Sender. Presidenta del Col·legi Territorial d'Arquitectes de València (CTAV)

Eduardo Signes, en representació de COCEMFE CV i CERMI CV.

Almudena Jardón, en representació del Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de València (CAATIE)

**ORDRE DEL DIA:**

1. Aprovació de l'acta de la taula anterior
2. Constitució del Comitè Tècnic d'Accessibilitat
3. Director General de Qualitat, Rehabilitació i Eficiència Energètica - Exposició de les accions que s'estan abordant en la direcció general orientades a la millora de l'accessibilitat en l'edificació.
4. Cap de Servei d'Arquitectura i Qualitat en l'Edificació- Exposició dels resultats de l'ESTUDI D'ACCESSIBILITAT UNIVERSAL EN EDIFICIS PÚBLICS EN LA COMUNITAT VALENCIANA.
5. Director General de Qualitat, Rehabilitació i Eficiència Energètica – Presentació de dos nous estudis dirigits a garantir les condicions d'accessibilitat universal en espais públics.

S'inicia la taula sent les 10.00 h. amb la benvinguda del D.G. de Qualitat, Rehabilitació i Eficiència Energètica als assistents i l'agraïment per l'assistència del Vicepresident Segon i Conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, al qual li cedeix la paraula.

L'Honorable Sr. Rubén Martínez \*\*Dalmau, destaca en la seua intervenció la importància i necessitat de l'estudi de l'accessibilitat, que en un primer moment es va realitzar en l'àmbit dels edificis públics pertanyents a la Generalitat Valenciana i ara es realitza en edificis públics municipals, en concret en 1135 edificis de 180 municipis amb població inferior a 50.000 habitants.

Destaca la necessitat de solucionar el problema de l'accessibilitat que concerneix aproximadament a un 25% de la població mundial.

Lloa que gràcies a l'aplicació de la vigent normativa, els edificis actuals solucionen els problemes derivats de l'accessibilitat, seguint la pauta europea.

Anuncia els posteriors estudis que en breu es realitzaran enfocats a l'ampliació de ciutats accessibles.

Finalment, es pronuncia dient la següent frase, que un bon disseny capacita i un mal disseny discapacita.

Represa la paraula el D.G. de Qualitat, Rehabilitació i Eficiència Energètica escometent amb l'ordre del dia:

## **RESUM:**

### **1. Aprovació de l'acta de la taula anterior.**

S'aprova l'Acta de la taula anterior, celebrada el 4 de març de 2020.

### **2. Constitució del Comitè Tècnic d'Accessibilitat**

La DA 2a D65/2019 preveu la constitució d'un Comitè Tècnic en matèria d'accessibilitat, al qual s'ha convidat als assistents, havent-hi 5 acceptacions avui dia. Se sol·licita en el moment actual expressen la resta la seua voluntat sobre aquest tema.

Amb la resta d'acceptacions, es constitueix aquest comitè tècnic que estarà format per:

ALMUDENA JARDÓN GINER. (CAATIE)

MARIA DEL MAR SEGUI LÓPEZ. ONCE CV (discapacitat visual)

LARA VELA. FEVADACE CV (Discapacitat Dany Cerebral Adquirit)

PAZ VILA. HELIX CV (Discapacitat Auditiva)

EDUARDO SIGNES. COCEMFE CV (Discapacitat Física)

MARIANO BOLANT, proposat per la presidenta, Marina Sender, com a representant del Col·legi Territorial d'Arquitectes de València (CTAV).

TERESA ESCRIG MELIÀ, proposta per la directora, Begoña Serrano, com a representant de l'IVE.

En aquest sentit, el D.G. avança entre els objectius a complir per aquest Comitè, el seguiment per a la revisió de la Normativa de Disseny i Qualitat (DC-09).

### **3. Director General de Qualitat, Rehabilitació i Eficiència Energètica - Exposició de les accions que s'estan abordant en la direcció general orientades a la millora de l'accessibilitat en l'edificació.**

El D.G. enuncia les tres línies d'actuació que s'aborden des d'aquest centre directiu:

- El Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021. Ajudes de Rehabilitació d'edificis del programa de foment de la conservació, de la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat en habitatges, dins del qual s'estableix aproximadament el 60% per a millora d'accessibilitat, la qual cosa suposa de l'ordre de 14 milions d'euros.
- Estudis de les Condicions d'Accessibilitat en edificis. En un primer estudi realitzat en 2019, es va abordar l'accessibilitat en edificis de la Generalitat. I en el segon, que ara es presenta, realitzat en 2020, l'accessibilitat en edificis públics municipals en la Comunitat Valenciana.

En el primer cas es van estudiar les deficiències d'accessibilitat dels edificis, així com les propostes quantificades econòmicament de solució d'aquests. Es va remetre a les Sotssecretàries de la GVA. En l'actualitat els immobles adscrits a la \*\*VSCVAB es troben en obres d'adequació.

En el segon estudi, després d'una crida als municipis de menys de 50.000 habitants, s'han estudiat 1135 edificis públics de titularitat municipal, i en breu se'ls farà arribar aquest estudi a cadascun d'ells, detectant els problemes d'accessibilitat així com les possibles solucions quantificades a aquests.

- Actuacions Urbanes. Pla Conviure. Ajudes 2021 a la reforma, rehabilitació i regeneració urbana. Per a adequació d'espais i entorns de convivència dels municipis. En l'actualitat ja s'està actuant en 70 intervencions de diferents municipis. Amb aquesta línia d'ajudes es persegueix fonamentalment aconseguir ciutats més inclusives, amb una accessibilitat adequada, amb un pressupost d'aproximadament 50 milions d'euros.

Finalment, i com avant al principi, s'està abordant des de la Vicepresidència Segona la revisió de les actuals Normes de Disseny i Qualitat (DC-09).

### **4.Cap de Servei d'Arquitectura i Qualitat en l'Edificació- Exposició dels resultats de l'ESTUDI D'ACCESSIBILITAT UNIVERSAL EN EDIFICIS PÚBLICS EN LA COMUNITAT VALENCIANA.**

En aquest estudi es donen els resultats de més de 1.100 immobles públics de municipis de menys de 50.000 habitants, en els quals s'ha diagnosticat els seus problemes d'accessibilitat i plantejat les possibles solucions juntament amb l'estimació econòmica.

Aquest estudi comença amb un treball de camp, en el qual s'han realitzat les corresponents visites a tots els immobles. Posteriorment es trasllada l'acció al gabinet per a la tipificació dels problemes d'accessibilitat d'aquests immobles, així com l'estudi de les possibles solucions amb la seua valoració econòmica estimada. Totes aquestes dades són arreplegats en un SIG compatible amb el visor cartogràfic de la GVA.

En aquest sentit, hem d'agrair la col·laboració dels municipis per a la realització d'aquest estudi, i més tenint en compte el problemàtic moment viscut amb la pandèmia en els moments de visita als immobles, així com la seua participació en possibles incidències després d'enviar-los les primeres fitxes de presa de dades.

La metodologia duta a terme és similar a la que es va seguir en el primer estudi d'accessibilitat. Es contemplen els espais i elements vinculats a l'accessibilitat, s'estudien les possibles solucions i s'incorporen la quantia econòmica estimada d'aquestes, per a això s'ha seguit la metodologia del document reconegut Guia d'Accessibilitat editada per l'IVE.

Com a conclusions cal destacar: la gran deficiència existent en senyalització, la millora produïda amb l'aplicació de la normativa actual en els edificis més actuals, i que un 40% aproximadament continua mancant d'ascensor per a la seua accessibilitat.

Finalment, s'exposa que han sigut traslladats les dades més significatives de l'estudi al mapa de la Comunitat Valenciana totes les dades estudiades en els 180 municipis afectats.

#### **5. Director General de Qualitat, Rehabilitació i Eficiència Energètica – Presentació de dos nous estudis dirigits a garantir les condicions d'accessibilitat universal en espais públics.**

Prèviament precisar que es remetrà als 180 municipis tota la documentació d'aquest estudi. Per a acabar aquesta taula d'accessibilitat, llançar els dos nous i ambiciosos estudis d'accessibilitat per a l'any 2021, que en breu ixen a licitació, probablement en aquest mes d'abril:

- 1- Estudi de diagnòstic sobre accessibilitat universal en espais públics de la Comunitat Valenciana, per al diagnòstic dels espais públics en sòl consolidat i la seua qualificació en set categories segons el grau d'adequació del municipi (A,B,C,D,E,F i G).
- 2- Estudi d'itineraris dotats d'accessibilitat universal en espais públics de la Comunitat Valenciana, en municipis de menys de 10.000 habitants.

Agraint l'assistència de tots els membres de la taula, Alberto Rubio Garrido tanca la sessió.