

**RESOLUCIÓN** de la directora general de Innovación ecológica en la Construcción, por la que se aprueba el plan de control aplicable durante el procedimiento de concesión y comprobación de la justificación de subvenciones otorgadas con cargo a las dotaciones presupuestarias de la Dirección General Innovación Ecológica en la Construcción en el ejercicio 2021.

El artículo 165.2 j) de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de Hacienda pública, del Sector Público Instrumental y de Subvenciones, determina que las bases reguladoras de la concesión de subvenciones contendrán, entre otros aspectos, un método de comprobación de la realización de la actividad a través del plan de control correspondiente.

Por su parte, el artículo 169.3 de la misma Ley establece que el plan de control tendrá que elaborarse por cualquier órgano que gestione una línea de ayuda financiada con fondos públicos, que tendrá que ser aprobado por el órgano concedente con carácter previo a su ejecución, así como la información que tiene que constar como mínimo en el citado plan de control. En virtud de los preceptos mencionados, y para las subvenciones gestionadas desde esta dirección general dentro del programa presupuestario 431.60.

## **RESUELVO**

**PRIMERO.** - Aprobar el plan de control que se incorpora como anexo a esta resolución, elaborado por la Dirección General de Innovación Ecológica en la construcción y aplicable durante todo el procedimiento de concesión y comprobación de la justificación de subvenciones otorgadas con cargo a las dotaciones presupuestarias de este centro directivo del Plan Irta 2021.

**SEGUNDO.** - Publicar la presente resolución en la página web de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática.

## ANEXO

### **PLAN DE CONTROL APLICABLE DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE CONCESIÓN Y COMPROBACIÓN DE LA JUSTIFICACIÓN DE SUBVENCIONES OTORGADAS CON CARGO A LAS DOTACIONES PRESUPUESTARIAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INNOVACIÓN ECOLÓGICA EN LA CONSTRUCCIÓN CORRESPONDIENTE A LA LINEA DE SUBVENCIÓN PLAN IRTA DE IMPULSO A LA INNOVACIÓN E INVESTIGACIÓN APLICADA PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA EN LA ARQUITECTURA 2021.**

De conformidad con las previsiones establecidas en los artículos 165.2 j) y 169 de la Ley 1/2015 de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, durante el procedimiento de concesión y justificación de subvenciones tienen que adoptarse las medidas necesarias a fin de comprobar y verificar la efectiva realización de las actividades subvencionadas, el cumplimiento de la finalidad o las finalidades que motivan la concesión y la adecuada acreditación del destino dado a las cantidades otorgadas.

En virtud de la base decimosexta de la ORDEN 6/2020, de 24 de septiembre, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se aprueban las bases reguladoras de subvenciones a proyectos, obras e investigación aplicada y desarrollo de producto, de impulso a la transición ecológica e innovación en el entorno construido, se establece:

1. Se llevará a cabo un plan de control de la realización de la actividad subvencionada, mediante la comprobación y control de la documentación de carácter económico, justificativa del importe concedido, y de la memoria técnica relativa a la actuación subvencionada, que al efecto se ha establecido en las presentes bases, como aportación preceptiva por la persona beneficiaria, para el pago de la ayuda, de conformidad con lo establecido en el artículo 169 de la Ley 1/2015, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, de acuerdo con lo establecido en el citado artículo.
2. De conformidad con lo establecido en el artículo 169 de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, la dirección general responsable en la instrucción de esta convocatoria efectuará la comprobación administrativa de la justificación documental de la subvención concedida mediante la revisión de la documentación establecida en la base decimosegunda, a los efectos del pago de la subvención concedida.
3. En el caso de existir discrepancias entre los valores comprobados por la Administración y los que figuren en la documentación justificativa, la entidad beneficiaria podrá promover la tasación pericial contradictoria en los términos previstos en el artículo 33 de la Ley 38/2003, general de subvenciones.
4. El centro directivo responsable de la gestión de estas subvenciones llevará a cabo la comprobación material de la efectiva ejecución de las obras mediante el siguiente plan de control.

a) Tipo de control: durante el primer semestre natural del año siguiente a aquel en que se produjo la convocatoria, se realizará un control administrativo y sobre el terreno relativo a la ejecución de la inversión y de comprobación de la documentación administrativa aportada por el beneficiario de la subvención.



b) Criterios de selección de la muestra: el control previsto en el párrafo anterior alcanzará a un expediente por cada 200.000,00 € o fracción superior a 100.000,00 € de importe convocado. La selección de la muestra se llevará a cabo mediante sorteo, excluyendo a aquellos expedientes en los que, por cualquier motivo, no se alcanzó la fase de reconocimiento de la obligación económica y pago de la subvención.

c) El importe finalmente pagado de los expedientes seleccionados para su control deberá suponer al menos el 5 % del importe total pagado en esta línea de subvención. Si tras la selección aleatoria de los expedientes a controlar no se alcanza este porcentaje, se sustituirá el de menor cuantía por otro obtenido por el mismo método, hasta alcanzar el citado porcentaje.

En virtud de lo indicado, se procede al desarrollo del Plan de Control, considerando las siguientes cuestiones.

Respecto a los criterios de selección de la muestra, tenemos que en la *RESOLUCIÓN de 6 de octubre de 2021, de la Dirección General de Innovación Ecológica en la Construcción, de concesión de subvenciones destinadas a proyectos y obras de impulso a la transición ecológica e innovación en el entorno construido* se han otorgado subvenciones por un importe total de 895.844,86€ con la siguiente distribución:

PLAN IRTA 2021			5% importe	MUESTRAS
<b>Programa 1. Proyectos</b>	148.023,00 €	148.023,00€/200.000€ = 0,74	7.401,15 €	1 MUESTRA
<b>Programa 2. Obras</b>	516.520,23 €	516.520,23€/200.000€ = 2,58	25.826,01 €	3 MUESTRAS
<b>Programa 3. Investigación</b>	231.301,63 €	231.301,63€/200.000€ = 1,15	11.565,08 €	1 MUESTRA
<b>TOTAL</b>	<b>895.844,86€</b>			<b>5 MUESTRAS</b>

Por tanto, se seleccionarán 5 muestras de control, cuyo importe debe suponer al menos el 5% del importe total pagado en la línea de la subvención. De este modo, descartando aquellos que no lleguen a este umbral, se obtienen los siguientes expedientes distribuidos en los distintos programas.

## MUESTRAS PROGRAMA 1. PROYECTOS

De los expedientes subvencionados en el Programa 1. Proyectos, identificados en la *RESOLUCIÓN de 6 de octubre de 2021, de la Dirección General de Innovación Ecológica en la Construcción, de concesión de subvenciones destinadas a proyectos y obras de impulso a la transición ecológica e innovación en el entorno construido. Pla IRTA d'Impuls a la Innovació i Recerca aplicada per a la Transició ecològica en l'Arquitectura*, no se tendrá en cuenta para el sorteo del programa de control, los expedientes que no lleguen al 5 % del importe otorgado para dicho programa. Es decir, teniendo en cuenta que para el Programa 1. Proyectos se ha otorgado una cuantía total de 148.023,00 €, se desestimarán aquellos que han recibido una subvención menor de 7.401,15 € y se realizará un sorteo para obtener una muestra que será objeto de control.

Por tanto los expedientes que cumplen esta condición son:

PROGRAMA 1. PROYECTOS				
1	HBIRT1_2021_1	Valencia	Ayto FONT D'EN CARROS	13.794,00 €
2	HBIRT1_2021_3	Alicante	Visa Sostenible Cohousing Coop. V.	20.000,00 €
3	HBIRT1_2021_15	Valencia	Quesa Ecoopturismo Coop. V.	7.434,00 €
4	HBIRT1_2021_31	Valencia	Zubi Education Real State S.L.	20.000,00 €
5	HBIRT1_2021_33	Valencia	Montilar62 S.L.	19.440,00 €
6	HBIRT1_2021_34	Alicante	Ayem Consultores S.L.	11.181,00 €
7	HBIRT1_2021_36	Valencia	Vive Godella Homes, S.L.	20.000,00 €

En fecha 18 de julio de 2022 se ha efectuado sorteo en la aplicación SORTEA2, <https://www.sortea2.com/sortear/numeros>, incluyendo los 7 expedientes y solicitando la selección de una muestra de forma aleatoria para su posterior control, considerando la numeración indicada en la primera columna de la tabla anterior. El acta de dicho sorteo se encuentra disponible en el expediente correspondiente.

Tras la realización del sorteo, se obtiene como resultado que el expediente objeto de control en el Programa 1. Proyectos será:

- **HBIRT1\_2021\_36.**

## MUESTRAS PROGRAMA 2. OBRAS

De los expedientes subvencionados en el Programa 2. Obras, identificados en la *RESOLUCIÓN de 6 de octubre de 2021*, no se tendrá en cuenta para el sorteo del programa de control, los expedientes que no lleguen al 5 % del importe otorgado para dicho programa. Es decir, teniendo en cuenta que para el Programa 2. Obras se ha otorgado una cuantía total de 516.520,23 €, se desestimarán aquellos que han recibido una subvención menor de 25.826,01 € y se realizará un sorteo para obtener 3 muestras que serán objeto de control.

Por tanto los expedientes que cumplen esta condición son:

PROGRAMA 2. OBRAS				
1	HBIRT2_2021_2	Valencia	Fundación Asindown	60.000,00 €
2	HBIRT2_2021_8	Valencia	Ayuntamiento de Mislata	70.696,58 €
3	HBIRT2_2021_11	Castellón	Ayuntamiento de Canet Lo Roig	80.000,00 €
4	HBIRT2_2021_22	Valencia	Ayuntamiento de Titaguas	75.944,66 €
5	HBIRT2_2021_34	Castellón	Ayuntamiento de Todolella	80.000,00 €
6	HBIRT2_2021_36	Valencia	The Talent 4 S	40.000,00 €
7	HBIRT2_2021_38	Valencia	Ayuntamiento de Catarroja	34.840,48 €

En fecha 18 de julio de 2022 se ha efectuado sorteo en la aplicación SORTEA2, <https://www.sortea2.com/sortear/numeros>, incluyendo los 7 expedientes y solicitando la selección de 3 muestras de forma aleatoria para su posterior control, considerando la numeración indicada en la primera columna de la tabla anterior. El acta de dicho sorteo se encuentra disponible en el expediente correspondiente.

Tras la realización del sorteo, se obtiene como resultado que los expedientes objeto de control en el Programa 2. Obras serán:

- **HBIRT2\_2021\_11**
- **HBIRT2\_2021\_36**
- **HBIRT2\_2021\_38**

## MUESTRAS PROGRAMA 3. INVESTIGACIÓN APLICADA Y DESARROLLO DE PRODUCTOS

De los expedientes subvencionados en el Programa 3. Obras, identificados en la *RESOLUCIÓN de 6 de octubre de 2021*, no se tendrá en cuenta para el sorteo del programa de control los expedientes que no lleguen al 5 % del importe otorgado para dicho programa. Es decir, teniendo en cuenta que para el Programa 3. Investigación aplicada y desarrollo de productos se ha otorgado una cuantía total de 231.301,63 €, se desestimarán aquellos que han recibido una subvención menor de 11.565,08 € y se realizará un sorteo para obtener una muestra que será objeto de control.

Por tanto los expedientes que cumplen esta condición son:

PROGRAMA 3. INVESTIGACIÓN APLICADA Y DESARROLLO DE PRODUCTO				
1	HBIRT3_2021_3	Alicante	Universidad de Alicante	50.000,00 €
2	HBIRT3_2021_7	Alicante	Universidad Miguel Hernández	48.875,00 €
3	HBIRT3_2021_9	Valencia	Consultoría y Dirección Investleading S.L.	19.250,00 €
4	HBIRT3_2021_4	Valencia	Proyme Ingeniería y Construcción S.L.	20.000,00 €
5	HBIRT3_2021_5	Valencia	Okambuba Cooperativa	19.332,13 €
6	HBIRT3_2021_6	Castellón	Instituto de Construcción Sostenible	30.000,00 €

En fecha 18 de julio de 2022 se ha efectuado sorteo en la aplicación SORTEA2, <https://www.sortea2.com/sortear/numeros>, incluyendo los 6 expedientes y solicitando la selección de una muestra de forma aleatoria para su posterior control, considerando la numeración indicada en la primera columna de la tabla anterior. El acta de dicho sorteo se encuentra disponible en el expediente correspondiente.

Tras la realización del sorteo, se obtiene como resultado que el expediente objeto de control en el Programa 3. Investigación será:

- **HBIRT3\_2021\_7**



**GENERALITAT  
VALENCIANA**

Vicepresidència Segona  
i Conselleria d'Habitatge  
i Arquitectura Bioclimàtica

**Direcció General d'Innovació Ecològica en la Construcció**  
Ciutat Administrativa 9 d'Octubre  
Carrer de La Democràcia, 77 · 46018 València  
[www.gva.es](http://www.gva.es)

Por tanto, según lo expuesto y en virtud del sorteo realizado en fecha 18 de julio de 2022, serán objeto de control los siguientes expedientes incluidos en la *RESOLUCIÓN de 6 de octubre de 2021, de la Dirección General de Innovación Ecológica en la Construcción, de concesión de subvenciones destinadas a proyectos y obras de impulso a la transición ecológica e innovación en el entorno construido*:

- Expediente: **HBIRT1\_2021\_36**
- Expediente: **HBIRT2\_2021\_11**
- Expediente: **HBIRT2\_2021\_36**
- Expediente: **HBIRT2\_2021\_38**
- Expediente: **HBIRT3\_2021\_7**