

1. Identificació de la iniciativa (norma, pla o programa)

1. Identificación de la iniciativa (norma, plan o programa)

1.1. Denominació REGLAMENTO DE VIVIENDA DE PROTECCIÓN PÚBLICA Y RÉGIMEN JURÍDICO DE PATRIMONIO PÚBLICO
1.1. Denominación

1.2. Origen de la seva elaboració VICEPRESIDENCIA SEGUNDA Y CONSELLERIA DE VIVIENDA Y ARQUITECTURA BIOCLIM
1.2. Origen de su elaboración

2. Identificació dels drets, les necessitats i els grups concrets de la infància sobre els quals la iniciativa pot impactar

2. Identificación de los derechos, las necesidades y los grupos concretos de la infancia sobre los que la iniciativa puede impactar

2.1. Drets concrets de la infància i l'adolescència sobre els quals pot tindre incidència.

Marqueu on corresponga (poden marcar-se diverses alternatives).

2.1. Derechos concretos de la infancia y la adolescencia sobre los que puede tener incidencia.

Marque donde corresponda (pueden marcarse varias alternativas).

- | | |
|---|-------------------------------------|
| Definició de xiquet, xiqueta o adolescent <i>Definición de niño, niña o adolescente</i> | <input type="checkbox"/> |
| Principi de no discriminació <i>Principio de no discriminación</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Principi d'interés superior de les persones menors d'edat <i>Principio de interés superior de las personas menores de edad</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Donar efectivitat als drets fins al màxim dels recursos disponibles <i>Dar efectividad a los derechos hasta el máximo de los recursos disponibles</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Drets i deures dels progenitors i evolució de les facultats del xiquet o la xiqueta <i>Derechos y deberes de los progenitores y evolución de las facultades del niño o la niña</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Dret a la vida, a la supervivència i al desenvolupament <i>Derecho a la vida, a la supervivencia y al desarrollo</i> | <input type="checkbox"/> |
| Dret a un nom i una nacionalitat <i>Derecho a un nombre y una nacionalidad</i> | <input type="checkbox"/> |
| Dret a preservar la identitat <i>Derecho a preservar la identidad</i> | <input type="checkbox"/> |
| Drets respecte a la separació de xiquets, xiquetes i adolescents dels seus progenitors <i>Derechos respecto a la separación de niños, niñas y adolescentes de sus progenitores</i> | <input type="checkbox"/> |
| Reunificació de la família <i>Reunificación de la familia</i> | <input type="checkbox"/> |
| Drets enfront de trasllats il·lícits i la retenció il·lícita <i>Derechos frente a traslados ilícitos y la retención ilícita</i> | <input type="checkbox"/> |
| Dret de les persones menors d'edat a ser escoltades <i>Derecho de las personas menores de edad a ser escuchadas</i> | <input type="checkbox"/> |
| Dret a la llibertat d'expressió. <i>Derecho a la libertad de expresión.</i> | <input type="checkbox"/> |
| Dret a la llibertat de pensament, de consciència i de religió <i>Derecho a la libertad de pensamiento, de conciencia y de religión</i> | <input type="checkbox"/> |
| Dret d'associació i de reunió <i>Derecho de asociación y de reunión</i> | <input type="checkbox"/> |
| Dret a la protecció de la vida privada <i>Derecho a la protección de la vida privada</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Dret a la informació <i>Derecho a la información</i> | <input type="checkbox"/> |
| Responsabilitats parentals i assistència dels poders públics per a portar-les a cap. <i>Responsabilidades parentales y asistencia de los poderes públicos para llevarlas a cabo.</i> | <input type="checkbox"/> |
| Dret a la protecció contra tota forma de violència <i>Derecho a la protección contra toda forma de violencia</i> | <input type="checkbox"/> |
| Drets de la infància i l'adolescència privada del seu medi familiar <i>Derechos de la infancia y la adolescencia privada de su medio familiar</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Drets de les persones menors d'edat en matèria d'adopció <i>Derechos de las personas menores de edad en materia de adopción</i> | <input type="checkbox"/> |
| Drets de les persones menors d'edat refugiades <i>Derechos de las personas menores de edad refugiadas</i> | <input type="checkbox"/> |
| Drets de les persones menors d'edat amb diversitat funcional <i>Derechos de las personas menores de edad con diversidad funcional</i> | <input type="checkbox"/> |
| Dret a la salut <i>Derecho a la salud</i> | <input type="checkbox"/> |
| Dret a l'avaluació periòdica de l'internament <i>Derecho a la evaluación periódica del internamiento</i> | <input type="checkbox"/> |

- Dret a beneficiar-se de la Seguretat Social
Derecho a beneficiarse de la Seguridad Social
- Dret a beneficiar-se d'un nivell de vida adequat per al seu desenvolupament
Derecho a beneficiarse de un nivel de vida adecuado para su desarrollo
- Dret a l'educació
Derecho a la educación
- Drets com a integrants de minories o de pobles indígenes
Derechos como integrantes de minorías o de pueblos indígenas
- Dret a l'esplai, al joc i a participar en activitats artístiques i culturals
Derecho al esparcimiento, al juego ya participar en actividades artísticas y culturales
- Dret a la protecció contra l'explotació econòmica i el treball infantil
Derecho a la protección contra la explotación económica y el trabajo infantil
- Dret a la protecció contra l'ús il·lícit i el tràfic d'estupefaents
Derecho a la protección contra el uso ilícito y el tráfico de estupefacientes
- Dret a la protecció contra l'explotació i l'abús sexual
Derecho a la protección contra la explotación y el abuso sexual
- Dret a la protecció enfront de la venda, tràfic i tracta de persones
Derecho a la protección frente a la venta, tráfico y trata de personas
- Dret a la protecció contra altres formes d'explotació
Derecho a la protección contra otras formas de explotación
- Drets enfront de la tortura i respecte de la privació de llibertat
Derechos frente a la tortura y respecto de la privación de libertad
- Drets de la infància i l'adolescència afectada per un conflicte armat
Derechos de la infancia y la adolescencia afectada por un conflicto armado
- Dret a la recuperació i reintegració social de les víctimes de totes maneres d'abandó o maltractament
Derecho a la recuperación y reintegración social de las víctimas de todas formas de abandono o maltrato
- Drets de les persones menors d'edat que han infringit les lleis penals.
Derechos de las personas menores de edad que han infringido las leyes penales.
- No es considera que la iniciativa tingui cap impacte sobre els drets de la infància
No se considera que la iniciativa tenga ningún impacto sobre los derechos de la infancia

2.2. Necessitats bàsiques de la infància sobre les quals pot tindre incidència.

Marqueu on corresponga (poden marcar-se diverses alternatives).

2.2. Necesidades básicas de la infancia sobre las que puede tener incidencia.

Marque donde corresponda (pueden marcarse varias alternativas).

- Alimentació adequada
Alimentación adecuada
- Habitatge adequat
Vivienda adecuada
- Vestit i higiene adequada
Vestido e higiene adecuada
- Atenció sanitària
Atención sanitaria
- Son i descans
Sueño y descanso
- Espai exterior adequat
Espacio exterior adecuado
- Exercici físic
Ejercicio físico
- Protecció de riscos físics
Protección de riesgos físicos
- Protecció de riscos psicològics
Protección de riesgos psicológicos
- Necessitats sexuals i reproductives
Necesidades sexuales y reproductivas
- Participació activa i normes estables
Participación activa y normas estables
- Vinculació afectiva primària
Vinculación afectiva primaria
- Interacció amb persones adultes
Interacción con personas adultas
- Interacció amb iguals
Interacción con iguales

| | |
|---|-------------------------------------|
| Educació formal <i>Educación formal</i> | <input type="checkbox"/> |
| Educació no formal <i>Educación no formal</i> | <input type="checkbox"/> |
| Joc i temps d'oci <i>Juego y tiempo de ocio</i> | <input type="checkbox"/> |
| No es considera que la iniciativa tingui cap impacte sobre les necessitats de la infància <i>No se considera que la iniciativa tenga ningún impacto sobre las necesidades de la infancia</i> | <input type="checkbox"/> |
| 2.3. Especial impacte de la iniciativa en grups concrets o circumstàncies de xiquets, xiquetes i adolescents. Marqueu on corresponga. | |
| 2.3. Especial impacto de la iniciativa en grupos concretos o circunstancias de niños, niñas y adolescentes. Marque donde corresponda. | |
| a) No impacta en cap grup de forma especial <i>a) No impacta en ningún grupo de forma especial</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| b) Sí, impacta de forma especial en els grups que s'indiquen a continuació: <i>b) Sí, impacta de forma especial en los grupos que se indican a continuación:</i> | <input type="checkbox"/> |
| Menors d'edat homes <i>Menores de edad hombres</i> | <input type="checkbox"/> |
| Menors d'edat dones <i>Menores de edad mujeres</i> | <input type="checkbox"/> |
| Xiquets i xiquetes de 0 a 3 anys <i>Niños y niñas de 0 a 3 años</i> | <input type="checkbox"/> |
| Xiquets i xiquetes de 3 a 6 anys <i>Niños y niñas de 3 a 6 años</i> | <input type="checkbox"/> |
| Xiquets i xiquetes de 6 a 12 anys <i>Niños y niñas de 6 a 12 años</i> | <input type="checkbox"/> |
| Adolescents <i>Adolescentes</i> | <input type="checkbox"/> |
| Xiquetes, xiquets i adolescents amb problemes de salut mental <i>Niñas, niños y adolescentes con problemas de salud mental</i> | <input type="checkbox"/> |
| Xiquetes, xiquets i adolescents amb malalties cròniques i greus <i>Niñas, niños y adolescentes con enfermedades crónicas y graves</i> | <input type="checkbox"/> |
| Persones menors d'edat consumidores de drogues <i>Personas menores de edad consumidoras de drogas</i> | <input type="checkbox"/> |
| Xiquetes, xiquets i adolescents que no assisteixen a classe o que abandonen els seus estudis prematurament <i>Niñas, niños y adolescentes que no asisten a clase o que abandonan sus estudios prematuramente</i> | <input type="checkbox"/> |
| Persones menors d'edat víctimes de maltractament <i>Personas menores de edad víctimas de maltrato</i> | <input type="checkbox"/> |
| Xiquets i xiquetes amb dificultats d'aprenentatge <i>Niños y niñas con dificultades de aprendizaje</i> | <input type="checkbox"/> |
| Xiquetes, xiquetes i adolescents amb trastorns de conducta <i>Niñas, niños y adolescentes con trastornos de conducta</i> | <input type="checkbox"/> |
| Persones menors d'edat en conflicte amb la llei <i>Personas menores de edad en conflicto con la ley</i> | <input type="checkbox"/> |
| Persones menors d'edat en el sistema de protecció per risc o desemparament <i>Personas menores de edad en el sistema de protección por riesgo o desamparo</i> | <input type="checkbox"/> |
| Persones menors d'edat refugiades i sol·licitants d'asil <i>Personas menores de edad refugiadas y solicitantes de asilo</i> | <input type="checkbox"/> |
| Xiquetes, xiquets i adolescents en processos migratoris amb referents familiars adults <i>Niñas, niños y adolescentes en procesos migratorios con referentes familiares adultos</i> | <input type="checkbox"/> |
| Persones menors d'edat estrangeres no acompanyades <i>Personas menores de edad extranjeras no acompañadas</i> | <input type="checkbox"/> |
| Xiquetes, xiquets i adolescents d'ètnia gitana i altres minories <i>Niñas, niños y adolescentes de etnia gitana y otras minorías</i> | <input type="checkbox"/> |
| Xiquetes, xiquets i adolescents amb diversitat funcional <i>Niñas, niños y adolescentes con diversidad funcional</i> | <input type="checkbox"/> |
| Xiquets, xiquetes i adolescents d'entorns urbans <i>Niños, niñas y adolescentes de entornos urbanos</i> | <input type="checkbox"/> |
| Xiquets, xiquetes i adolescents d'entorns rurals <i>Niños, niñas y adolescentes de entornos rurales</i> | <input type="checkbox"/> |
| Identitat sexual en la infància i l'adolescència <i>Identidad sexual en la infancia y la adolescencia</i> | <input type="checkbox"/> |
| Altres grups (especifiqueu) <i>Otros grupos (especificar)</i> | <input type="checkbox"/> |

3. Identificació de circumstàncies i col·lectius de famílies sobre els quals la iniciativa pot impactar
3. Identificación de circunstancias y colectivos de familias sobre los que la iniciativa puede impactar

3.1. Identitat familiar (tipus de família a què afecta la norma):
Marqueu on corresponga (poden marcar-se diverses alternatives).
3.1. Identidad familiar (tipo de familia a que afecta la norma):
Marque donde corresponda (pueden marcarse varias alternativas).

- | | |
|---|-------------------------------------|
| Família nuclear <i>Familia nuclear</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Família extensa <i>Familia extensa</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Família monoparental <i>Familia monoparental</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Família reconstituïda <i>Familia reconstituída</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Família homoparental <i>Familia homoparental</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Família no parental (acollidors o educadors) <i>Familia no parental (acogedoras o educadoras)</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Família integrada per persones immigrants <i>Familia integrada por personas inmigrantes</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Família integrada per persones refugiades <i>Familia integrada por personas refugiadas</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Família integrada per persones de minories ètniques (identifiqueu) <i>Familia integrada por personas de minorías étnicas (identificar)</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Família integrada per parelles sense descendència <i>Familia integrada por parejas sin descendencia</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Família integrada per persones individuals sense descendència (persona sola) <i>Familia integrada por personas individuales sin descendencia (persona sola)</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Grups semblants a famílies <i>Grupos similares a familias</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Uns altres tipus de família (especifiqueu) <i>Otros tipos de familia (especificar)</i> | <input type="checkbox"/> |
| No es considera que la iniciativa tinga impacte sobre un tipus determinat de família <i>No se considera que la iniciativa tenga impacto sobre un tipo determinado de familia</i> | <input type="checkbox"/> |

3.2. Impacte de la iniciativa: Marqueu on corresponga (poden marcar-se diverses alternatives).
3.2. Impacto de la iniciativa: Marque donde corresponda (pueden marcarse varias alternativas).

- | | |
|--|-------------------------------------|
| Accions encaminades al manteniment de la unitat familiar <i>Acciones encaminadas al mantenimiento de la unidad familiar</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Accions encaminades al desenvolupament individual de les persones integrants de la unitat familiar <i>Acciones encaminadas al desarrollo individual de las personas integrantes de la unidad familiar</i> | <input type="checkbox"/> |
| Impacte sobre els drets i obligacions de les persones integrants de la unitat familiar <i>Impacto sobre los derechos y obligaciones de las personas integrantes de la unidad familiar</i> | <input type="checkbox"/> |
| Impacte sobre els drets i obligacions de les persones integrants de la unitat familiar quant a les relacions intrafamiliars. <i>Impacto sobre los derechos y obligaciones de las personas integrantes de la unidad familiar en cuanto a las relaciones intrafamiliares.</i> | <input type="checkbox"/> |
| Accions encaminades a facilitar l'accés a la informació com a unitat familiar <i>Acciones encaminadas a facilitar el acceso a la información como unidad familiar</i> | <input type="checkbox"/> |
| Afectació sobre el sistema de protecció a la família (prestacions econòmiques, accés a recursos, etc.) <i>Afectación sobre el sistema de protección a la familia (prestaciones económicas, acceso a recursos, etc.)</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Accions dirigides a la reunificació familiar <i>Acciones dirigidas a la reunificación familiar</i> | <input type="checkbox"/> |
| Altres accions (especifiqueu) <i>Otras acciones (especificar)</i> | <input type="checkbox"/> |
| No es considera que la iniciativa tinga cap impacte sobre la família <i>No se considera que la iniciativa tenga ningún impacto sobre la familia</i> | <input type="checkbox"/> |

4. Anàlisi de l'impacte.

4. Análisis del impacto.

4.1. Especifiqueu, de forma resumida, els aspectes concrets que s'han identificat en la iniciativa com a productors d'algun tipus d'impacte en la infància, l'adolescència o la família.

4.1. Especificar, de forma resumida, los aspectos concretos que se han identificado en la iniciativa como productores de algún tipo de impacto en la infancia, la adolescencia o la familia.

El Reglamento no afecta de una forma directa a menores y adolescentes, pero sí tendrá una repercusión positiva sobre aquellas unidades de convivencia con menores con escasos recursos que se verán beneficiadas al tener derecho de acceso a la mayor oferta de vivienda de protección pública que se prevé generará el nuevo reglamento.

Esta consideración supone que previsiblemente el reglamento tendrá impacto en la calidad de vida de menores y adolescentes puesto que tal circunstancia es un factor fundamental para los criterios de valoración y priorización de situaciones de emergencia habitacional por parte de los servicios sociales municipales para la adjudicación de viviendas de protección pública.

4.2. Resum de dades objectives, observacions i valoració subjectiva dels aspectes concrets analitzats que reflectisquen la situació de partida i els canvis que sobre aquests pot produir l'aprovació de la iniciativa.

Quan la valoració i les observacions les hagen realitzat xiquets, xiquetes i adolescents consultats, s'indicarà expressament la procedència de les seues aportacions

4.2. Resumen de datos objetivos, observaciones y valoración subjetiva de los aspectos concretos analizados que reflejen la situación de partida y los cambios que sobre estos puede producir la aprobación de la iniciativa.

Cuando la valoración y las observaciones las hayan realizado niños, niñas y adolescentes consultados, se indicará expresamente la procedencia de sus aportaciones

a) Descripció de la situació de partida

a) Descripción de la situación de partida

La disposición normativa que se pretende aprobar tiene por objeto aprobar el Reglamento de vivienda de protección pública y régimen jurídico de patrimonio público de vivienda y suelo de la Generalitat, son la finalidad de simplificar la normativa mediante un único Reglamento que regule tanto la promoción privada como la pública, así como la gestión del patrimonio público de vivienda y suelo de la Generalitat Valenciana

b) Previsió de resultats que produirà l'aprovació de la iniciativa

b) Previsión de resultados que producirá la aprobación de la iniciativa

Un aumento de la protección de la infancia y adolescencia y mejora de las condiciones habitaciones de las familias

5. Valoració de l'impacte en la família. Marqueu on correspongui.

5. Valoración del impacto en la familia. Marque donde corresponda.

1. Negatiu. Quan de l'aprovació de la iniciativa no es derive l'eliminació o disminució de les deficiències detectades o empitjore la situació de partida, siga quina siga aquesta.

1. *Negatiu. Cuando la aprobación de la iniciativa no se derive la eliminación o disminución de las deficiencias detectadas o empeore la situación de partida, cualquiera que sea ésta.*

2. Nul. Quan de l'aprovació de la iniciativa no es derive cap modificació de la situació de partida.

2. *Nul. Cuando la aprobación de la iniciativa no se derive ninguna modificación de la situación de partida.*

3. Positiu. Quan de l'aprovació de la iniciativa es derive l'eliminació o disminució de les deficiències detectades o millore en tot cas la situació de partida, siga quina siga aquesta.

3. *Positiu. Cuando la aprobación de la iniciativa se derive la eliminación o disminución de las deficiencias detectadas o mejore en todo caso la situación de partida, cualquiera que sea ésta.*

4. Sense impacte

4. *Sin impacto*

Motivació i justificació de la valoració

Motivación y justificación de la valoración

La aprobación de este reglamento, supondría la eliminación o disminución de carencias habitacionales observadas tras el aumento del precio del alquiler, y la escasez de vivienda pública, el insuficiente alquiler asequible, el auge de los pisos turísticos, y las prácticas especulativas de algunos grandes tenedores, contrarias a la función social de la vivienda. La burbuja de los precios de alquiler que se vive en toda la Comunitat Valenciana se ha convertido en un problema crucial para gran cantidad de personas que no pueden acceder a una vivienda a causa de los altos precios de la vivienda libre. Con más facilidad para el acceso a la vivienda, la infancia, la adolescencia y las familias de todo tipo, supondría una mejora positiva para todos estos grupos poblacionales.

6. Valoració de l'impacte en la infància i l'adolescència. Marqueu on corresponga.

6. Valoración del impacto en la infancia y la adolescencia. Marque donde corresponda.

1. Negatiu. Quan de l'aprovació de la iniciativa no es derive l'eliminació o disminució de les deficiències detectades o empitjore la situació de partida, siga quina siga aquesta.

1. *Negatiu. Cuando la aprobación de la iniciativa no se derive la eliminación o disminución de las deficiencias detectadas o empeore la situación de partida, cualquiera que sea ésta.*

2. Nul. Quan de l'aprovació de la iniciativa no es derive cap modificació de la situació de partida.

2. *Nul. Cuando la aprobación de la iniciativa no se derive ninguna modificación de la situación de partida.*

3. Positiu. Quan de l'aprovació de la iniciativa es derive l'eliminació o disminució de les deficiències detectades o millore en tot cas la situació de partida, siga quina siga aquesta.

3. *Positiu. Cuando la aprobación de la iniciativa se derive la eliminación o disminución de las deficiencias detectadas o mejore en todo caso la situación de partida, cualquiera que sea ésta.*

4. Sense impacte

4. *Sin impacto*

Motivació i justificació de la valoració

Motivación y justificación de la valoración

Como se ha referido anteriormente, el reglamento tendrá impacto positivo en la calidad de vida de los menores y adolescentes que compongan unidades de convivencia

7. Recomanacions sobre l'aplicació de la norma o sobre l'adopció de mesures complementàries i/o compensatòries que puguen evitar l'impacte negatiu o que puguen garantir i enfortir l'impacte positiu.

7. Recomendaciones sobre la aplicación de la norma o sobre la adopción de medidas complementarias y / o compensatorias que puedan evitar el impacto negativo o que puedan garantizar y fortalecer el impacto positivo.

No se prevé que la aprobación de este reglamento suponga un impacto negativo sobre infancia, adolescencia y/o familia

Annex. Relació de consultes realitzades a altres òrgans de l'administració, a entitats de qualsevol tipus, a xiquets, xiquetes i adolescents i metodologia i tècniques emprades per a la realització de l'informe.

Anexo. Relación de consultas realizadas a otros órganos de la administración, a entidades de cualquier tipo, a niños, niñas y adolescentes y metodología y técnicas empleadas para la realización del informe.

En fecha 21 de julio de 2022, se emite informe sobre el Proyecto de Decreto, firmado tanto por el subsecretario de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas, como por la directora general de Infancia y adolescencia, los cuales constan en el expediente de aprobación del Reglamento.

También se remitió a la Unidad de Igualdad para que efectuara las alegaciones que considerase oportunas, las cuales se han tenido en cuenta para la redacción final del proyecto de Decreto.

_____, d _____ de _____

Firma: _____