

Sotssecretaria
PALAU DE PINEDA
Plaza del Carmen, 4 46003 VALÈNCIA. Tel: 012

Servei de Coordinació, Suport tècnic i Modernització

Expte.: C/N/D/VSCHAB/2021/05

ASSUMPTE: SOL·LICITUD D'AL·LEGACIONS

De conformitat amb el que estableix l'art. 43.1 b) de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, adjunt li remet esborrany del **"Projecte de Decret del Consell, pel qual es modifica el Decret 130/2021, d'1 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament per a la mobilització d'habitatges buits i deshabitats"** a, a fi que, en el termini màxim de 10 dies, hàbils ens remeta les al·legacions que crega oportunes realitzar.

Transcorregut aquest termini s'entendrà que no es formula cap tipus d'al·legació al text remés.

València, en la data de la signatura electrònica

LA SOTSSECRETARIA

SOTSSECRETARIES



SS/RCF/SCAT/EGF/mjc
Cítese al contestar Expte Varios

En relació amb el tràmit d'Informe/alegacions, relatiu al "Projecte de Decret del Consell, pel qual es modifica el Decret 130/2021, de d'1 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament per a la mobilització d'habitatges buits i deshabitats" des d'esta Conselleria no s'efectuén al.legacions al mencionat projecte.

LA SOTSSECRETARIA

VICEPRESIDENCIA SEGUNDA
Y CONSELLERIA DE VIVIENDA Y
ARQUITECTURA BIOCLIMÁTICA

SOTSSECRETARIA

Assumpte: Al·legacions Projecte DECRET del Consell pel qual es modifica el Decret 130/2021, d'1 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament per a la mobilització d'habitatges buits i deshabitats.

Per la Sotssecretaria de la Vicepresidència Segona i conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica de la Generalitat es remet per al seu informe el projecte de Decret del Consell abans indicat, tot això en virtut d'allò que disposa l'article 43.1.b de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, i respecte del qual s'informa que, pel que fa a les competències que corresponen a aquesta Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, el projecte de Decret que ens ocupa no interfereix en cap de les que este Departament té assignades, a la vista del Decret 105/2019 de 5 de juliol del Consell, pel qual estableix l'estructura orgànica bàsica de la Presidència i de les conselleries de la Generalitat.

Pel que fa a la part expositiva i dispositiva del referit projecte de Decret, per part d'aquesta Sotssecretaria no es formula cap al·legació.

València, a la data de la firma digital

EL SOTSSECRETARI

SOTSSECRETARIA

**Vicepresidència Segona i Conselleria
d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica
Sotssecretaria**
PALAU DE PINEDA
Plaza del Carmen, 4
46003 – VALÈNCIA

Expedient.: SCAT/INFNOR 20 / 2022

Assumpte: Al·legacions projecte de Decret

Ref.: SOT/SCAT/ije

En contestació al seu escrit pel qual es remetia l'esborrany del **“Projecte de Decret del Consell, pel qual es modifica el Decret 130/2021, d'1 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament per a la mobilització d'habitatges buits i deshabitats”**, als efectes previstos en l'article 42 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, i l'article 40 del Decret 24/2009, del Consell, sobre la forma, estructura i procediment d'elaboració dels projectes normatius de la Generalitat es comunica que no hi ha al·legacions per part d'aquesta conselleria.

La sotssecretària



**GENERALITAT
VALENCIANA**

Conselleria de Participació,
Transparència, Cooperació
i Qualitat Democràtica

SOTSSECRETARIA

Secretaria General Administrativa
Servei de Coordinació Administrativa i
Suport Tècnic i de Personal
Tel. 961922373 - 961922411



N/Ref: JA/df 20/22
Asunto: Al·legacions.

**VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA
D'HABITATGE I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA**

SOTSSECRETARIA

En relació al «**projecte de Decret del Consell, pel qual es modifica el Decret 130/2021, d'1 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament per a la mobilització d'habitatges buits i deshabitats**», i en compliment del que es disposa en l'article 43 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, li comunique que aquesta sotssecretaria no té cap al·legació a formular a l'esmentat projecte per no afectar a les competències d'aquesta conselleria.

EL SOTSSECRETARI



ASSUMPTE: INFORME NO AL·LEGACIONS

En relació amb el "**projecte de Decret** del Consell, pel qual es **modifica el Decret 130/2021**, d'1 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament per a la mobilització d'habitatges buits i deshabitats", i en compliment del que disposen els articles 43 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, i 40 del Decret 24/2009, de 13 de febrer, del Consell, sobre la forma, estructura i procediment d'elaboració dels projectes normatius de la Generalitat, cal informar que, des d'aquesta Conselleria, **no** es formulen al·legacions al seu contingut.

València.-

EL SOTSSECRETARI

SOTSSECRETARIA DE LA VICEPRESIDÈNCIA 2ª I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA.-



**GENERALITAT
VALENCIANA**

Conselleria d'Economia
Sostenible, Sectors Productius,
Comerç i Treball

Sotssecretaria

Ciutat Administrativa 9 d'Octubre, Torre 2
C/ Democràcia, 77 · 46018 València
012 · 963 866 000
www.gva.es

SCAT/cbg/pg

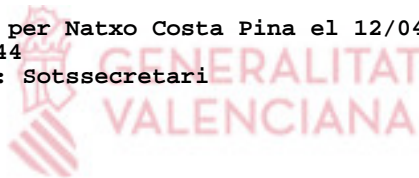
Expte: 526/2022

En relació amb la remissió a esta conselleria, en compliment del què disposa l'article 43.1.b) de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, del **“Projecte de Decret del Consell, pel qual es modifica el Decret 130/2021, d'1 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament per a la mobilització d'habitatges buits i deshabitats”**, s'informa que, remés aquest als centres directius d'aquesta Conselleria no s'ha rebut cap al·legació.

València,

EL SOTSSECRETARI

Firmat per Natxo Costa Pina el 12/04/2022
14:54:44
Càrrec: Sotssecretari



SOTSSECRETARIA

VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA

VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA
BIOCLIMÀTICA

SOTSSECRETARIA (Servei de Coordinació)

Assumpte: Al·legacions

Expte: 07-20-22

JVM/rs

En contestació al seu escrit, en el qual s'adjuntava l'esborrany del text del **"Projecte de Decret del Consell, pel qual es modifica el Decret 130/2021, d'1 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament per a la mobilització d'habitatges buits i deshabitats"**, es comunica que no es formulen al·legacions per part d'aquesta Conselleria.

LA SOTSSECRETÀRIA



Ref.: SUB/SGA/SECOA/izl/rpl
Ex NOR /18/2022

Assumpte: Al·legacions Projecte de Decret del Consell, pel qual es modifica el Decret 130/2021, d'1 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament per a la mobilització d'habitatges buits i deshabitats.

En compliment del que disposa l'article 43.1 b) de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, i després de la remissió als centres directius d'aquesta conselleria del **Projecte de Decret del Consell, pel qual es modifica el Decret 130/2021, d'1 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament per a la mobilització d'habitatges buits i deshabitats**, amb l'objecte que formularen quantes observacions estimaren oportunes, s'adjunta l'informe de la Direcció General de Pressupostos de data 05/04/2022.

Des de la Direcció General de Tributs i Jocs ens comuniquen el següent:

"Si bé no es formulen al·legacions substantives, es realitza la següent observació: En la modificació de l'article 8.3, per la qual s'incorpora com a causa justificada de desocupació la de "c) Habitatges destinats a usos dotacionals" caldria reordenar les lletres dels supòsits següents, de tal forma que la sèrie prosseguira amb la lletra d"

Així mateix la Direcció General de Tecnologies de la Informació i les Comunicacions ens ha comunicat el següent:

"En relació a la sol·licitud d'Informe d'Al·legacions respecte del projecte normatiu "Decret del Consell, pel qual es modifica el Decret 130/2021, d'1 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament per a la mobilització d'habitatges buits i deshabitats", s'informa que no hi ha al·legacions que fer des del punt de vista de l'àmbit competencial d'aquesta DGTIC.

Amb independència de l'anterior, per part del Servei corresponent s'analitzarà el mateix, en la tramitació de la sol·licitud de l'informe preceptiu de Coordinació Informàtica, a fi d'avaluar el possible impacte d'aquesta norma en els sistemes d'informació que gestiona la DGTIC, d'acord amb l'article 4 del Decret 218/2017, del Consell que modifica l'article 94 del Decret 220/2014 pel qual s'aprova el Reglament d'administració electrònica de la Comunitat Valenciana."

LA SOTSSECRETÀRIA

IL·LMA. SRA. BLANCA JIMÉNEZ GARRIDO
SOTSSECRETARIA VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA



**GENERALITAT
VALENCIANA**

Conselleria d'Hisenda
i Model Econòmic

Amadeo de Saboya, Nº 2
46010 Valencia
Tlf. 012
Fax. 961613050

SECRETARIA AUTONÒMICA D'HISENDA
DIRECCIÓ GENERAL DE PRESSUPOSTOS

Ref. NOR 18/2022

Assumpte: al·legacions modif, projecte decret

En relació amb el tràmit d'al·legacions esborrany del projecte de Decret del Consell pel qual es modifica el Decret 130/2021, de 1 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament per a la mobilització d'habitatges buits i deshabitats, li comuniquem que aquest centre directiu no té cap al·legació a presentar.

Sense perjudi d'això esmentat, la valoració corresponent de la incidència pressupostària de la norma l'efectuarà aquesta direcció general en el moment d'emissió de l'informe previst en l'article 26.1 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que s'ha de sol·licitar i aportar la corresponent Memòria Econòmica.

LA DIRECTORA GENERAL DE PRESSUPOSTOS

Firmat per Eva Martínez Ruiz el 05/04/2022
10:10:28



GENERALITAT
VALENCIANA

SRA. SOTSSECRETÀRIA DE LA CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONÒMIC

**PROJECTE DE DECRET DEL CONSELL PEL QUAL ES MODIFICA EL DECRET
130/2021, D'1 D'OCTUBRE, DEL CONSELL, D'APROVACIÓ DEL REGLAMENT PER
A LA MOBILITZACIÓ D'HABITATGES BUI TS I DESHABITATS.**

Vist el projecte de Decret de referència, s'informa que el mateix no afecta les competències pròpies d'aquesta Conselleria.

**SRA. SOTSSECRETÀRIA
VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA
BIOCLIMÀTICA**

SECOA/GT
Expt.: 101/22 CR

ASSUMPTE: Informe sobre *Projecte de Decret del Consell, pel qual es modifica el Decret 130/21, d'1 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament per a la mobilització d'habitatges buits i deshabitats*

En relació amb el projecte a què s'ha fet referència, remés per a al·legacions d'acord amb el que estableixen l'article 43.1.b) de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, i l'article 40 del Decret 24/2009, de 13 de febrer, del Consell, sobre la forma, l'estructura i el procediment d'elaboració dels projectes normatius de la Generalitat, s'informa que aquesta Conselleria no formula cap al·legació.

EL SOTSSECRETARI

**SOTSSECRETARIA
VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA D'HABITATGE
I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA**



II·lma. Sra. Sotssecretària

**Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i
Arquitectura Bioclimàtica**

COAT 171/2022
LUB/ma

Assumpte: Informe relatiu al projecte de decret del Consell pel qual es modifica el Decret 130/2021, d'1 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament per a la mobilització d'habitatges buits i deshabitats.

Per l'II·lma. Sra. Sotssecretària de la Vicepresidència segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, es remet, per al seu informe, el projecte de decret abans indicat, tot això en virtut del que disposa l'article 43.1.b) de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell.

En relació amb el dit projecte, s'informa que, pel que fa a les competències que corresponen a la Presidència, no interfereix en cap de les que té assignades. Per tant, des del punt de vista competencial, no s'ha advertit res, que aconselle formular al·legacions.

No obstant això hem advertit que, en el text del preàmbul del projecte de Decret, el paràgraf quatre està repetit en el paràgraf sis, per la qual cosa cal suprimir el paràgraf quatre. Juntament amb això, i atés que el dictamen del Consell Jurídic Consultiu encara no s'ha emés, caldrà mantindre la doble fórmula «*oït/conforme amb el dictamen del Consell Jurídic Consultiu*», fins que el projecte no s'haja sotmés a aquest òrgan consultiu.

D'altra banda, en la modificació que es proposa de l'apartat 1 de l'article 19 del Decret, s'inclou, dins del concepte de gran tenidor, a les entitats sense personalitat jurídica que exercisquen una activitat econòmica en l'àmbit immobiliari, però, en l'apartat tercer de l'esmentat article 19, no figura la referència a aquestes entitats sense personalitat jurídica, la qual cosa vos indiquem per si es tractara d'una omisió involuntària.

Per últim, d'acord amb el que preveu l'article 38 del Decret 24/2009, de 13 de febrer, del Consell, sobre la forma, l'estructura i el procediment d'elaboració dels projectes normatius de la Generalitat, «*Els projectes normatius que tinguen com a objecte exclusiu la modificació de normes inclouran en el seu articulat l'aprovació de la modificació amb indicació dels preceptes afectats i en un annex la relació completa d'aquells en la nova redacció*».

EL SOTSSECRETARI