

**DIRECCIÓ GENERAL DE TECNOLOGIES DE
LA INFORMACIÓ I LES COMUNICACIONS**

Ciutat Administrativa 9 d'Octubre
Carrer de la Democràcia, 77 Edif B1-1º CA 9Octubre
46018 VALÈNCIA

**INFORME PRECEPTIU DE COORDINACIÓ INFORMÀTICA DE LA D.G. DE TECNOLOGIES DE LA
INFORMACIÓ I LES COMUNICACIONS SEGONS L'ESTABLIT PER L'ARTICLE 4 DEL DECRET 218/2017
QUE MODIFICA: L'ARTICLE 94 DEL DECRET 220/2014 D'ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA DE LA
COMUNITAT VALENCIANA I LA INSTRUCCIÓ 4/2012 DE COORDINACIÓ INFORMÀTICA**

**SOL·LICITANT: VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA
BIOCLIMÀTICA
DIRECCIÓ GENERAL D'EMERGÈNCIA DE L'HABITATGE**

**OBJECTE DE CONSULTA: PROJECTE DE DECRET DEL CONSELL DE CREACIÓ DE REGISTRES
D'AGENTS IMMOBILIARIS**

Per part de la Direcció General d'Emergència de l'habitatge per al Projecte de Decret del Consell de modificació del Decret de creació d'Agents Immobiliari.

D'acord amb l'article 4 del Decret 218/2017 del Consell que modifica: l'article 94 del Decret 220/2014 pel qual s'aprova el reglament d'administració electrònica de la Comunitat Valenciana i la Instrucció de Servei núm. 4/2012 de la Direcció General de Tecnologies de la Informació sobre la coordinació informàtica dels projectes normatius i actes administratius, aquesta Direcció General emet el següent informe, en l'àmbit dels sistemes objecte de la seua competència.

Informe de Coordinació Informàtica

Revisat el Projecte de Decret, del Consell, pel qual es crea i regula el Registre d'Agents Immobiliaris de la Comunitat Valenciana, es detecta que té afectació en els sistemes d'administració electrònica i en els sistemes d'informació departamentals, atés que requereix la implementació d'un nou registre administratiu, que haurà de publicar-se, i els procediments d'inscripció del qual, modificació, suspensió i cancel·lació a instàncies de part han de realitzar-se per mitjans electrònics, i que al seu torn es requerirà un sistema d'informació per a realitzar la gestió del mateix i la seua publicació.

Segons l'experiència en projecte de similars característiques, el temps requerit per a poder disposar del procediment informatitzat, que permeta la presentació dels tràmits telemàtics, la gestió del registre i la seua publicació, s'estima que pot estar entorn dels 6 mesos. No obstant això, per a realitzar una estimació concreta del temps i cost necessari per al seu desenvolupament s'ha de recordar una especificació de requisits i facilitar els formularis per a tramitació electrònica, sent necessari mantindre reunions conjuntes per a determinar l'abast de necessitats del sistema d'informació.

Per tant, i tenint en compte l'indicat, es procedeix a emetre informe favorable

**DIRECCIÓ GENERAL DE TECNOLOGIES DE
LA INFORMACIÓ I LES COMUNICACIONS**

Ciutat Administrativa 9 d'Octubre
Carrer de la Democràcia, 77 Edif B1-1º CA 9Octubre
46018 VALÈNCIA

Les conclusions d'aquest informe són provisionals a l'espera que es registre, per part de la unitat gestora responsable de la nova normativa, la sol·licitud de desenvolupament SW corresponent mitjançant el Portal de serveis GVATIC (<https://gvatic.chap.gva.es>), i es mantinguen les reunions conjuntes que puguen ser necessàries per a presa de requisits i anàlisi detallada de la petició.

El Sotsdirector General
d'Informàtica Departamental

Vist i Plau
El Director General de Tecnologies de
la Informació i les Comunicacions