

INFORME DE VALORACIÓN DE LAS ALEGACIONES DE LAS CONSELLERIAS SOBRE EL PROYECTO DE DECRETO DEL CONSELL DE REGULACIÓN DE LA GESTIÓN DE LA CALIDAD EN OBRAS DE EDIFICACIÓN

Recibidas las alegaciones de Presidencia y Consellerias al proyecto de Decreto del Consell de regulación de la gestión de la calidad en obras de edificación, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, del Consell y en el artículo 40 del Decreto 24/2009, de 13 de febrero, del Consell, sobre la forma, la estructura y el procedimiento de elaboración de los proyectos normativos, resulta que:

Han manifestado no presentar alegaciones las Consellerias de:

- Justicia, Interior y Administración Pública
- Educación, Cultura y Deporte.
- Sanidad Universal y Salud Pública.
- Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica.
- Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad.
- Innovación, Universidades, Ciencia y Sociedad Digital.

Se toma en consideración la alegación al proyecto de Decreto del Consell por el que se aprueban las normas de diseño y calidad en edificios de vivienda presentada con fecha 25 de julio de 2022 por la Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo cuyo contenido hace referencia al proyecto de Decreto objeto del presente informe.

Se han remitido, por tanto, las siguientes alegaciones o consideraciones:

PRESIDENCIA DE LA GENERALITAT

ALEGACIONES

PRIMERA

Com a observació de caràcter general, cal utilitzar el llenguatge inclusiu, ja que al llarg de tota la disposició apareixen referències només en masculí (constructor, promotor, director d'obra, notaris etc.).

- **Valoración: se desestima la alegación**, puesto que el proyecto de decreto cuenta con el preceptivo informe de impacto de género visado por la Unidad de Igualdad, por el cual, en relación con los agentes de la edificación, se estima conveniente mantener la denominación que deriva de la normativa superior jerárquica a la que este proyecto de decreto desarrolla, tales como la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación y la Ley 3/2004, de 30 de junio, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación.

SEGUNDA

Respecte a la part expositiva, en el segon paràgraf del preàmbul falta l'article "els" davant "agents de l'edificació" i en el tercer paràgraf es proposa substituir l'expressió "...un desenvolupament reglamentari basat en..." per "...un desenvolupament reglamentari en les següents matèries...". La relació de cadascuna d'aquestes matèries hauria d'estar encapçalada per un substantiu o sintagma nominal ("Documentació"; "Impuls de la investigació, millora de la transparència i promoció dels distintius de qualitat..."; "Sistema de inspecció de laboratoris..."). Així mateix, en el següent paràgraf s'ha de suprimir la coma darrere l'expressió "Una d'aquestes" i afegir a continuació la forma verbal "és".

A més, com que el projecte de decret elimina la regulació dels distintius de qualitat continguda en el Títol IV del Decret 1/2015, de 9 de gener, del Consell, pel qual s'aprova el reglament de gestió de qualitat en obres d'edificació, caldria explicar en la part expositiva del projecte de decret els motius que ho justifiquen. Finalment, es troba a faltar, davant de la fórmula aprovatòria, una referència al compliment dels principis de bona regulació.

- **Valoración: se acepta la alegación**, por lo que se incluyen las recomendaciones de mejora en la redacción del preámbulo. Asimismo, se incorpora el siguiente párrafo, por el cual se anuncia la eliminación de la regulación de distintivos de calidad contenida en el Título IV del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell:

De otra parte, y a los efectos de evitar duplicidades en las actuaciones de reconocimiento oficial de distintivos de calidad de productos, servicios y obras de la construcción con el Ministerio con competencias en el ámbito de la edificación, no se considera necesario mantener la regulación contenida en el Título IV del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell en lo que refiere al reconocimiento oficial de distintivos, marcas de conformidad o sellos de calidad, sin perjuicio de un posterior desarrollo reglamentario. No obstante, desde esta Administración se hace una apuesta decidida por la utilización de los distintivos para diferenciar la calidad de las obras.

TERCERA

Incloure, en l'article 1, que també és objecte del projecte de decret la determinació del procediment de control del compliment dels requisits exigibles als laboratoris d'assajos i les entitats de control de qualitat de l'edificació que desenvolupen la seua activitat en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana. Així mateix, es suggereix incloure en l'article 1 un nou apartat amb el següent text:

"4. El que s'estableix en el present Decret s'entendrà sense perjudici dels controls que procedisquen, per raó d'altres normatives sectorials, sobre instal·lacions o elements de l'edifici, com ara ascensors, instal·lacions elèctriques, de telecomunicació, de calefacció, de producció d'aigua calenta sanitària, o altres sotmesos a control específic."

- **Valoración: se acepta la alegación**. Se incorpora un párrafo al apartado 1 del artículo 1. Objeto y ámbito de aplicación:

También es objeto de este decreto la determinación del procedimiento de verificación del cumplimiento de los requisitos exigibles a los laboratorios de ensayos y entidades de control de calidad de la edificación que desarrollan su actividad en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana.

Se introduce, además, otro párrafo en el apartado 2 del mismo artículo 1:

Lo que se establece en el presente decreto se entenderá sin perjuicio de otros controles que procedan, por razón de otras normativas sectoriales, sobre instalaciones o elementos del edificio, como son los ascensores, instalaciones de protección contra el fuego, eléctricas, de telecomunicación, de calefacción, de producción de agua caliente sanitaria, u otras sometidas a control específico.

CUARTA

Incloure, en l'article 2, un nou apartat amb la següent previsió:

“Quan s'introduïsquen eventuales modificacions del projecte que vinguen exigides per la marxa de l'obra en els termes expressats en l'article 12.3.d) de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, si les esmentades modificacions afectaren aspectes o verificacions contemplades en el Pla de Control de Qualitat, la direcció d'obra documentarà aqueixos canvis per escrit a fi que es puguen dur a terme les adaptacions oportunes del Pla de Control de Qualitat i del programa de control.”

- **Valoración: se desestima la alegación**, puesto que ya se hace mención en el artículo 6.4, a la obligatoriedad de justificar el control de ejecución de *“aquellos que sea ordenado por la dirección facultativa durante la ejecución de la obra.”*

QUINTA

Traslladar a la part final, amb la corresponent numeració (annexos I, II i III), els quadres que figuren en els articles 6 i 7. Aquesta observació s'estima pertinent donada la complexitat dels esmentats quadres, que inclouen, a més, notes al peu per a facilitar la seua interpretació i aplicació. En qualssevol cas, en l'apartat 3 de l'article 6 caldria eliminar l'expressió “taula 6.3”, precisar que es tracta de unitats d'obra no estructurals, i aclarir que l'abreviatura “FC” correspon a “freqüència de comprovació”.

- **Valoración: se acepta la alegación**. Se trasladan las tablas contenidas en los artículos 6.2, 6.3 y 7.1, a los anexos I, II y III respectivamente, de forma que se incorporan tales anexos con las siguientes denominaciones:

Anexo I. Control de ejecución de unidades obra no estructurales. Factores y niveles de riesgo en el edificio

Anexo II. Frecuencias de comprobación de las fases de ejecución en función de los niveles de los factores de riesgo del edificio

Anexo III. Pruebas de servicio de justificación obligatoria por aplicación del factor de riesgo dimensional

El anexo que refiere al certificado final de obra pasa a ser el anexo IV.

Se añade una aclaración en la nota (1) de la tabla del anexo II por la que las siglas “FC” hacen referencia a “Frecuencias de comprobación”.

SEXTA

Evitar les expressions “Es crea el Llibre de gestió de Qualitat d’Obra” i “Es crea el Registre del Llibre de Gestió de Qualitat d’Obra”, ja que tant el llibre de gestió com el Registre van ser creats pel Decret 1/2015, pel qual s’aprova el reglament de gestió de qualitat en obres d’edificació.

- **Valoración: se acepta la alegación**, por lo que se modifican los artículos 9.1 y 10.1 de la siguiente manera:

Artículo 9. Libro de Gestión de Calidad de Obra

1. El Libro de Gestión de Calidad de Obra, tiene por finalidad contener los datos de identificación del edificio, de los agentes y los correspondientes a los controles de recepción, de ejecución y de las pruebas de servicio, con reseña de los resultados del control, así como de su aceptación. Formará parte del Libro de Gestión de Calidad de Obra la documentación que se genere durante la realización de las actuaciones de control.

Artículo 10. Registro del Libro de Gestión de Calidad de Obra

1. El Libro de Gestión de Calidad de Obra se inscribirá en el Registro autonómico del Libro de Gestión de Calidad de Obra, adscrito a la Conselleria competente en materia de calidad de la edificación.

SÉPTIMA

Revisar, en l’apartat 5 de l’article 10, el termini de 3 mesos del qual disposa la conselleria per a sol·licitar al promotor/a o a la direcció d’execució de l’obra les informacions o modificacions oportunes en el Llibre de Qualitat d’Obra, ja que aquest termini suposa triplicar el que figura en la regulació actual (1 mes, article 9.4 del Decret 1/2015).

- **Valoración: se desestima la alegación**. Dada la experiencia acumulada desde la entrada en vigor del Decreto 1/2015, del 9 de enero, del Consell, se estima más conveniente un plazo de 3 meses.

OCTAVA

Aclarir, en l’article 16, si existeix un Registre d’entitats i laboratoris de qualitat, ja que si bé l’apartat 2 regula la remissió al ministeri de la proposta d’inscripció en el Registre General del Codi Tècnic de l’Edificació, l’apartat 3 es referix a l’arxiu i avaluació de la documentació que acompanya la declaració responsable, en “el registre habilitat a aquest efecte”. Si, com sembla deduir-se d’aquesta regulació, existeix un registre d’àmbit autonòmic, el projecte de decret hauria de regular la seua naturalesa i règim jurídic. També convé incorporar un Annex amb el model de declaració responsable i explicitar que la seua presentació s’ha de fer en el registre electrònic, ja el requisit de relacionar-se electrònicament amb l’Administració només es regula, en l’apartat 3, per a “la documentació adjunta a la declaració responsable”.

- **Valoración: se acepta la alegación**, y se elimina la referencia al Registro del apartado 3 del artículo 16. Declaración responsable ante la Administración. No se precisa incorporar un modelo de Declaración Responsable, puesto que el registro al que refiere el artículo depende de otro Órgano. (Registro General del Código Técnico de la Edificación).

NOVENA

Incloure, en l'article 16, una referència a la comunicació de les modificacions de les dades incloses en la declaració responsable, així com del cessament de l'activitat.

- **Valoración: se desestima la alegación**, ya que el modelo de la declaración responsable ya incluye el compromiso a mantener su cumplimiento durante el periodo de tiempo inherente al ejercicio o desarrollo de la actividad y a notificar al Órgano Competente cualquier modificación que afecte a la presente declaración.

DÉCIMA

Com que la inscripció en el Registre General del Codi Tècnic de l'Edificació de les entitats i laboratoris de qualitat es produïx amb caràcter previ a la comprovació de la documentació referida en els articles 17 i 18, es proposa incorporar en l'article 16 la següent previsió:

"4. La presentació de la declaració responsable habilita a l'entitat de control/laboratori de control, des del moment de la seua presentació, per a l'exercici de les activitats per a les quals declara complir els requisits exigibles, sense perjudici de la presentació de la documentació requerida en els articles 17 i 18, i de les activitats de comprovació, control i inspecció que procedisquen, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 19 del present Decret. La falta de presentació d'aquesta declaració responsable, o la inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanye o incorpore a aquesta declaració, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tinga constància de tals fets, a l'efecte dels quals s'emetrà la corresponent resolució administrativa, tot això sense perjudici de les responsabilitats penals, civils, o administratives que pertoquen."

- **Valoración: se desestima la alegación**, ya que la regulación de los efectos de la presentación de la declaración responsable viene establecida en su normativa correspondiente de procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas.

UNDÉCIMA

Concretar, en els articles 17 i 18, els terminis per a presentar la documentació justificativa del compliment dels requisits exigibles a les entitats i laboratoris de control de qualitat en l'edificació.

- **Valoración: se desestima la alegación**, ya que la regulación de los efectos de la presentación de la declaración responsable viene establecida en su normativa correspondiente de procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas.

DUODÉCIMA

Revisar, en l'article 19, l'obligació assumir el cost de la auditoria independent realitzada per encàrrec de l'Administració. Si la conselleria ha d'acudir, per insuficiència de medis, a entitats independents que li presten assistència en les activitats d'inspecció, no sembla procedent que l'entitat o laboratori inspeccionat haja d'assumir el cost de l'esmentada assistència. Pel que fa a l'exigència de la taxa, cal recordar que tal com queda regulat en la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de Taxes, són contribuents

de la taxa pel servei de control de qualitat en l'edificació, les entitats de control de qualitat i els laboratoris d'assaig que sol·liciten els serveis d'inspecció als quals es referix el fet imposable. Qualsevol modificació dels elements substantius d'aquesta taxa s'ha de fer pe Llei, de conformitat amb els articles 31.3 i 133 de la Constitució.

- **Valoración: se acepta la alegación.** Se suprime la obligación de que los costes de las auditorías efectuadas por la entidad colaboradora independiente deban ser satisfechos por las correspondientes entidades, quedando el artículo 19. Régimen de inspección de entidades y laboratorios, apartado 3:

3. El órgano competente podrá establecer la intervención de entidades colaboradoras independientes para la realización de auditorías técnicas y de calidad al objeto de asistir al órgano competente en las actuaciones de inspección. En este caso, el órgano competente determinará las condiciones en las que actúen estas entidades independientes y las prestaciones técnicas y de calidad a obtener.

Para la realización de estas auditorías, la entidad o el laboratorio, permitirán el libre acceso a sus dependencias y a la documentación relativa al ejercicio de su actividad.

DECIMOTERCERA

Revisar la menció a la reducció de la freqüència de les inspeccions realitzades a entitats o laboratoris en el cas que disposen de determinades acreditacions, ja que el decret no conté cap regulació d'un Pla d'inspecció amb una freqüència mínima obligatòria.

- **Valoración: se acepta la alegación.** Se mantiene la posibilidad de reducir la frecuencia de inspección a entidades y laboratorios, como fomento a la certificación de sus sistemas de calidad que redunde en una mejor calidad en el trabajo. No obstante, como la determinación de la frecuencia de inspecciones será objeto de desarrollo posterior, el apartado queda redactado como sigue:

5. El órgano competente podrá reducir, en su caso, la frecuencia de las inspecciones a los laboratorios en el caso de que éstos dispongan de acreditación obtenida conforme al Reglamento (CE) Nº 765/2008 del Parlamento Europeo y del Consejo, otorgada por ENAC; o tengan implantado un sistema de gestión de la calidad, conforme a la norma UNE-EN ISO 9001, certificado por un organismo acreditado por ENAC; o cuando dispongan de auditorías, evaluaciones técnicas o certificaciones emitidas por un organismo especializado e independiente, designado o reconocido por el Órgano competente.

DECIMOCUARTA

Incloure una disposició final relativa a l'habilitació per al desenvolupament reglamentari, i per a modificar el contingut dels Annexos.

- **Valoración: se acepta la alegación.** Se incorpora una Disposición Final:

Primera. Habilitación para el desarrollo reglamentario

Se faculta al conseller competente en materia de calidad en la edificación para dictar cuantas disposiciones en desarrollo del presente decreto sean necesarias, así como para modificar los documentos contenidos en los anexos de la presente disposición.

VICEPRESIDENCIA Y CONSELLERIA DE IGUALDAD Y POLÍTICAS INCLUSIVAS

ALEGACIÓN ÚNICA

Habiéndose revisado el proyecto de Decreto del Consell, de regulación de la gestión de la calidad en obras de edificación, de Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, se observa que aparecen expresiones de lenguaje no inclusivo en el mismo. Por ello, tendrá que realizarse una revisión del lenguaje sexista del mencionado texto, por parte del centro directivo proponente de la disposición normativa, bajo la supervisión de la Unidad de Igualdad de su Conselleria. De conformidad con lo dispuesto en el Acuerdo del Consell de 28 de agosto de 2015, los nuevos reglamentos orgánicos y funcionales de las consellerias de la Generalitat han creado las Unidades de Igualdad, en cada una de las consellerias, como órganos encargados de velar por la correcta aplicación del principio de igualdad en todas las políticas públicas correspondientes a su ámbito competencial, integrándose las mismas en la Subdirección General del Gabinete Técnico.

- **Valoración: se desestima la alegación**, puesto que el proyecto de decreto cuenta con el preceptivo informe de impacto de género visado por la Unidad de Igualdad, por el cual, en relación con los agentes de la edificación, se estima mantener la denominación que deriva de la normativa superior jerárquica a la que este proyecto de decreto desarrolla, tales como la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación y la Ley 3/2004, de 30 de junio, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación.

HACIENDA Y MODELO ECONÓMICO

ALEGACIÓN ÚNICA

La valoración correspondiente de la incidencia presupuestaria de la norma la efectuará esta dirección general en el momento de emisión del informe previsto en el artículo 26.1 de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, que debe solicitarse y aportarse la correspondiente Memoria Económica.

- **Valoración: se acepta parcialmente la alegación**. Conforme al artículo 26.3 de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones:

3. En los supuestos de aprobación de disposiciones reglamentarias, proyectos de convenios, propuestas de acuerdo del Consell, o de planes o programas, cuando de la memoria económica se desprenda que su aplicación no comporta gasto no será necesario solicitar el informe citado en el apartado 1, siempre que, en el texto que se someta a aprobación o autorización, se incluya, a través de la incorporación de un apartado, artículo, disposición o cláusula específica, una referencia expresa a la no incidencia presupuestaria de la actuación en cuestión.

Tal como se desprende de la memoria económica, el proyecto de Decreto del Consell de regulación de la gestión de la calidad en obras de edificación NO CONLLEVA ningún incremento directo evaluable de los gastos presupuestarios ni ninguna minoración en el estado de ingresos de la Generalitat.

No obstante, y según lo establecido en el mencionado artículo 26.3, se incorpora una Disposición adicional:

Única. Incidencia presupuestaria



La aplicación de lo que se dispone en este decreto no podrá tener ninguna incidencia en la dotación de los capítulos de gasto asignado a la conselleria competente en materia de Vivienda y Arquitectura Bioclimática y, en todo caso, habrá de ser atendido con los medios personales y materiales de esta.

CONSELLERIA DE ECONOMÍA SOSTENIBLE, SECTORES PRODUCTIVOS, COMERCIO Y TRABAJO

DIRECCIÓN GENERAL DE ECONOMÍA SOSTENIBLE

ALEGACIÓN ÚNICA

INFORME DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA DE LA LLEI 20/2015 DE 14 DE JULIOL, D'ORDENACIÓ, SUPERVISIÓ I SOLVÈNCIA DE LES ENTITATS ASSEGURADORES I REASSEGURADORES.

INTRODUCCIÓ.

Estableix la disposició addicional segona de la Llei 20/2015 de 14 de juliol, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores el següent:

1. Es podrà exigir als qui exercisquen determinades activitats que presenten un risc directe i concret per a la salut o per a la seguretat de les persones, inclosa la seguretat financera, la subscripció d'un segur o una altra garantia equivalent que cobrisca els danys i perjudicis que puguen provocar i dels quals siguen responsables.

La garantia exigida haurà de ser proporcionada a la naturalesa i abast del risc cobert.

2. L'obligació de subscripció d'assegurances haurà d'establir-se mitjançant normes amb rang de Llei que hauran de comptar amb un informe preceptiu de la Direcció General d'Assegurances i Fons de Pensions, o de l'òrgan competent de les Comunitats Autònomes, a fi de que puguen formular observacions en matèria de tècnica asseguradora.

La realització d'activitats mancant de la corresponent assegurança obligatòria serà constitutiu d'infracció administrativa molt greu, exceptuant el que està disposat en la seua normativa específica.

Serà subjecte infractor la persona física o jurídica que vinguera obligada a la subscripció del segur, podent ser sancionat amb multa de 1.000 a 20.000 euros.

La instrucció i resolució del procediment sancionador correspondrà a l'Administració pública competent per raó en la matèria la regulació de la qual imposa la subscripció de l'assegurança obligatòria.

3. La Direcció General d'Assegurances i Fons de Pensions comunicarà a la Comissió Europea, d'acord amb el registre que es desenvolupe reglamentàriament i que gestionarà el Consorci de Compensació d'Assegurances, les assegurances obligatòries existents a Espanya, indicant les disposicions específiques que regulen l'assegurança obligatòria.

4. A aquest efecte els òrgans competents de les Comunitats Autònomes comunicaran a la Direcció General d'Assegurances i Fons de Pensions, en el termini de tres mesos des de l'entrada en vigor d'aquesta Llei, les assegurances obligatòries existents en la seua respectiva comunitat, i en el termini d'un mes des de la seua aprovació, les assegurances obligatòries que s'establisquen amb posterioritat, indicant les especificacions de l'apartat anterior.

La norma citada té caràcter de norma bàsica.

L'informe que s'emet té el caràcter d'informe preceptiu i no vinculant.

L'informe s'estructura en dos apartats. El primer aborda si l'obligació de subscripció té la seua cobertura en una norma amb rang de llei i el segon realitza suggeriments de tècnica asseguradora.

NORMA INFORMADA.

Projecte de Decret del Consell, de regulació de la gestió de la qualitat en obres d'edificació.

Contenen normes sobre assegurances els articles 17 i 18.

COBERTURA DE L'OBLIGACIÓ DE SUBSCRIPCIÓ PER NORMA AMB RANG DE LLEI.

La Llei 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat, d'Ordenació i Foment de la Qualitat de l'Edificació no dona cobertura a l'obligació de la subscripció de l'assegurança de responsabilitat civil adequat a l'assistència tècnica que presta l'entitat o el laboratori previst en els articles 17 i 18 del Projecte.

El Decret 1/2015, de 9 de gener, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de Gestió de la Qualitat en Obres d'Edificació estableix aquesta obligació en l'article 18 que regula els requisits que ha de complir l'entitat de certificació.

Aquest decret es va promulgar amb anterioritat a la Llei 20/2015 de 14 de juliol, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores, per la qual cosa no era exigible l'obligació de la cobertura d'una norma amb rang de llei a l'assegurança de responsabilitat civil establert en l'article 18.

Ara bé la derogació de l'est Decret 1/2015 (disposició derogatòria única del Projecte) sí que privarà al nou Decret de la cobertura amb rang de llei exigida en la disposició addicional segona de la Llei 20/2015.

El que s'informa per a la seua consideració per aqueix centre directiu.

No hi ha suggeriments de tècnica asseguradora.

Aquesta direcció general queda a la disposició de la direcció general promotora de la norma per a quants aclariments estime necessàries.

- Valoración: Se acepta la alegación. No obstante, se mantiene la posibilidad de aportar justificación en caso de que disponga del seguro de responsabilidad civil.

El Real Decreto 410/2010, de 31 de marzo, por el que se desarrollan los requisitos exigibles a las entidades de control de calidad de la edificación y a los laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación, para el ejercicio de su actividad establece, con carácter de normativa básica estatal, los requisitos que deben satisfacer las entidades de control de calidad de la edificación y los laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación, en desarrollo de lo previsto en el artículo 14 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación. Es en este Real Decreto, concretamente en su Anexo I, apartado B, punto 2.d y en su Anexo II, apartado B, punto 2f, se regula la posibilidad de aportar una justificación que acredite tener un seguro de responsabilidad u otros instrumentos de garantía como avales o fianzas, adecuados a las asistencias técnicas que presta, para entidades de control de calidad de la edificación y laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación respectivamente:

Además, se podrá incluir entre la documentación del sistema de gestión de la calidad, la siguiente:

....

– la justificación que acredite tener un seguro de responsabilidad u otros instrumentos de garantía como avales o fianzas, adecuados a las asistencias técnicas que presta.

Se modifican, por tanto, los apartados 1.c y 2.b del artículo 17 y los apartados 1.d y 2.d del artículo 18, como sigue:

Artículo 17. Documentación justificativa del cumplimiento de los requisitos exigibles a las entidades

...

c) En su caso, la justificación que acredite tener un seguro de responsabilidad adecuado a las asistencias técnicas que presta.

...

b) En su caso, justificante del pago de la prima del seguro de responsabilidad civil.

Artículo 18. Documentación justificativa del cumplimiento de los requisitos exigibles a los laboratorios

...

d) En su caso, la justificación que acredite tener un seguro de responsabilidad adecuado a las asistencias técnicas que presta.

...

d) En su caso, justificante del pago de la prima del seguro de responsabilidad civil.

CONSELLERIA DE PARTICIPACIÓN, TRANSPARENCIA, COOPERACIÓN Y CALIDAD DEMOCRÁTICA

ALEGACIÓN ÚNICA

El registro regulado en el artículo 10 y siguientes de esta norma es un registro administrativo que si va a contener datos de carácter personal, le resultará de aplicación el régimen de protección de datos personales. entendidos estos datos como “toda información sobre una persona física identificada o identificable”, de acuerdo con la definición hecha por el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos.

En particular deberán tenerse en cuenta las garantías y medidas de seguridad necesarias para garantizar los derechos y libertades de las personas afectadas, así como respetarse los principios en materia de protección de datos, especialmente el principio de minimización de datos, que determina que los datos han de ser adecuados, pertinentes y limitados a lo necesario en relación con los fines para los que son tratados.

En cuanto al contenido del apartado 3 del artículo 10, se recomienda sustituir el texto de la propuesta por el siguiente texto o similar:



“El Registro tendrá carácter administrativo y se regirá por lo establecido en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

El acceso por cualquier persona a datos de carácter personal contenidos en el Registro se regirá por lo que se dispone en los artículos 5.3 y 15 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno, y en el Reglamento (UE) 2016/679 y en la Ley orgánica 3/2018, de 5 de diciembre. Las comunicaciones de datos que se realicen mediante la colaboración entre administraciones se realizarán con fundamento en una norma con rango de ley”.

- **Valoración: se acepta la alegación**, por lo que se modifica el apartado 3 del artículo 10, quedando como sigue:

3. El Registro tendrá carácter administrativo y se regirá por lo establecido en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

El acceso por cualquier persona a datos de carácter personal contenidos en el Registro se regirá por lo que se dispone en los artículos 5.3 y 15 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno, en el Reglamento (UE) 2016/679 y en la Ley orgánica 3/2018, de 5 de diciembre.

Las comunicaciones de datos que se realicen mediante la colaboración entre administraciones se realizarán con fundamento en una norma con rango de ley.

EL DIRECTOR GENERAL DE CALIDAD, REHABILITACIÓN Y EFICIENCIA ENERGÉTICA