

MEMÒRIA D'OBJECTIUS, RECURSOS EMPRATS, MESURES DE COORDINACIÓ NECESSÀRIES I IMPACTES SOCIALS PREVISTOS EN EL PROJECTE DE DECRET DEL CONSELL PEL QUAL ES MODIFICA EL DECRET 9/2019, D' 1 DE FEBRER, DEL CONSELL, DE CREACIÓ DE L'OBSERVATORI DE L'HÀBITAT I SEGREGACIÓ URBANA DE LA COMUNITAT VALENCIANA (OHSU)

OBJECTIUS

La Generalitat, en exercici de les seues competències en matèria d'habitatge i en compliment del mandat legal contingut en la Disposició Addicional Tercera de la Llei 2/1917, de 3 de Febrer, per la funció social de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, mitjançant Decret 9/2019, de 1 de febrer, del Consell, de creació de l'Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana de la Comunitat Valenciana, es va procedir a donar compliment al mandat legal amb la creació del esmentat Observatori el qual es configura com a òrgan col·legiat i consultiu dependent de la Conselleria competent en matèria de vivenda que participarà en l'avaluació i disseny les polítiques públiques en matèria de vivenda i integració urbana, i per a assegurar la transparència, i l'eficiència, l'eficàcia i l'equitat de l'acció pública. Este observatori ha de dur a terme les tasques que se li encomanen i ha de servir de plataforma per a planificar, estudiar i analitzar l'entorn i la realitat social i econòmica valenciana en el sector de la vivenda i col·laborar així en les tasques que complisca qualsevol altre organisme públic. Des d'una perspectiva holística, l'OHSU diagnostica i realitza el seguiment de la situació habitacional de les persones, els recursos habitacionales públics i privats, i la segregació urbana.

El canvi d'estructura del Consell operat en virtut del Decret 105/2019, de 5 de juliol, del Consell, pel qual estableix l'estructura orgànica bàsica de la Presidència i de les conselleries de la Generalitat, així com certs canvis en l'estratègia implantada per la nova Conselleria amb competència en matèria d'habitatge, la Vicepresidència Segona i conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, aconsellen escometre una modificació del citat Decret a fi d'acomodar-ho a les noves circumstàncies organitzatives i necessitats derivades de les polítiques que en matèria d'habitatge s'escometen pel nou equip directiu de la conselleria. Aquesta és la tasca que pretén escometre's mitjançant el Decret que ens ocupa

RECURSOS EMPRATS

L'Observatori es va configurar com un òrgan consultiu i de participació adscrit a la Conselleria

competent en matèria d'habitatge, actualment, Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, que li prestarà els mitjans tècnics, materials i humans que precise per al desenvolupament de les seues funcions, a través de la Direcció General a la qual es trobe adscrit, sense perjudici que proposen les necessàries col·laboracions amb aquelles institucions, fundacions o organismes, sense ànim de lucre, que es consideren adequats sobre la base de les finalitats previstes.

El finançament de les eines telemàtiques estan cobertes amb els recursos assignats a la DGTI.

MESURES DE COORDINACIÓ

Es derivaran de la posada en marxa de les mesures proposades.

IMPACTES SOCIALS PREVISTOS

La disposició normativa que es pretén aprovar té per objecte adaptar l'organització de l'Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana al canvi d'estructura del Consell operat en virtut del Decret 105/2019, de 5 de juliol, del Consell, pel qual estableix l'estructura orgànica bàsica de la Presidència i de les conselleries de la Generalitat, així com certs canvis en les funcions assignades a aquest òrgan consultiu derivades de l'estratègia implantada per la nova Conselleria amb competència en matèria d'habitatge, la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, que aconsellen escometre una modificació del Decret de creació a fi d'acomodar-ho a les noves circumstàncies organitzatives i necessitats derivades de les polítiques que en matèria d'habitatge s'escometen pel nou equip directiu de la conselleria.

En conseqüència es tracta de regular i concretar aquests aspectes de manera que, si bé les modificacions que es pretenen introduir no tindran impactes socials directes, l'activitat de l'Observatori redundarà positivament en el disseny de polítiques d'habitatge més socials que possibiliten l'accés a solucions habitacionals adequades al major número de població que ho necessite i en la millora del parc d'habitatges existent.

A València, en la data que consta en la signatura electrònica

LA DIRECTORA GENERAL D'EMERGÈNCIA HABITACIONAL, FUNCIO SOCIAL DE
L'HABITATGE I OBSERVATORI DE L'HÀBITAT I SEGREGACIÓ URBANA