

Sotssecretaria
PALAU DE PINEDA
Plaza del Carmen, 4 46003 VALÈNCIA. Tel: 012

MEMÒRIA ECONÓMICA DEL PROJECTE DE DECRET DEL CONSELL PEL QUAL ES MODIFICA EL DECRET 9/2019, DE 1 DE FEBRER, DEL CONSELL, DE CREACIÓ DE L'OBSERVATORI DE L'HÀBITAT I SEGREGACIÓ URBANA DE LA COMUNITAT VALENCIANA (OHSU)

La Llei 2/2017, de 3 de febrer, per la funció social de l'habitatge a la Comunitat Valenciana, en la seua Disposició Addicional Tercera, ordena al Consell la creació d'un observatori que integre a tots els agents socials i administratius amb participació en l'assegurament del dret a l'habitatge amb coherència amb la visió, estableixida en el seu títol I, d'un vertader dret subjectiu a disposar d'un habitatge, en la seua dimensió més social.

Mitjançant Decret 9/2019, de 1 de febrer, del Consell, de creació de l'Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana de la Comunitat Valenciana es va procedir a donar compliment al mandat legal amb la creació del esmentat Observatori el qual es configura com a òrgan col·legiat i consultiu dependent de la Conselleria competent en matèria de vivenda que participarà en l'avaluació i disseny les polítiques públiques en matèria de vivenda i integració urbana, i per a assegurar la transparència, i l'eficiència, l'eficàcia i l'equitat de l'acció pública. Este observatori ha de dur a terme les tasques que se li encomanen i ha de servir de plataforma per a planificar, estudiar i analitzar l'entorn i la realitat social i econòmica valenciana en el sector de la vivenda i col·laborar així en les tasques que complisca qualsevol altre organisme públic. Des d'una perspectiva holística, l'OHSU diagnostica i realitza el seguiment de la situació habitacional de les persones, els recursos habitacionales públics i privats, i la segregació urbana.

El canvi d'estructura del Consell operat en virtut del Decret 105/2019, de 5 de juliol, del Consell, pel qual estableix l'estructura orgànica bàsica de la Presidència i de les conselleries de la Generalitat, així com certs canvis en l'estratègia implantada per la nova Conselleria amb competència en matèria d'habitatge, la Vicepresidència Segona i conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, aconsellen escometre una modificació del citat Decret a fi d'acomodar-ho a les noves circumstàncies organitzatives i necessitats derivades de les polítiques que en matèria d'habitatge s'escometen pel nou equip directiu de la conselleria.

En línies generals, aquestes modificacions persegueixen els següents objectius:

- Ajustar l'estructura del OHSU a l'estructura orgànica de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica.
- Potenciar el paper de coordinació del OHSU entre els nous observatoris locals de l'hàbitat que puguen constituir-se.
- Reforçar la idea d'hàbitat. Això implica, en primer lloc, sumar a tot el concernent a les polítiques en matèria d'habitatge, també les de ciutat. I, en segon lloc, comporta incloure la dimensió rural i tot el que això implica entre els focus d'atenció del OHSU, en la mesura en què l'accés a l'habitatge no és un problema exclusiu del mig urbà.

- Potenciar el caràcter científic del OHSU, completant així les seues funcions i introduint en la seua Ple representació tècnica per mitjà de les comissions.
- Potenciar la internacionalització del OHSU.
- Incloure criteris de sostenibilitat, economia circular, etc... entre les premisses que han de guiar la seua activitat d'anàlisi i diagnòstic.

En consecuencia, a l'efecte del previst en l'article 26 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'Hisenda Pública, del Sector Públic Instrumental i de Subvencions, i conforme a l'establert en l'article 17 de l'Ordre de 22 de març de 2005, de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació, per la qual es regula el procediment de gestió del pressupost de la Generalitat Valenciana, s'emeta la present memòria econòmica, indicant que, d'igual forma que la creació de l'Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana, la introducció de les modificacions en la seua organització, funcionament i finalitat que es pretenen incorporar mitjançant el present projecte de Decret NO COMPORTA cap increment de la despesa pública.

València, en la data de la signatura electrònica
La Subsecretaria